

ACTA NUMERO: TREINTA Y OCHO.

SESION EXTRAORDINARIA
DEL H. AYUNTAMIENTO DE SUDZAL, YUCATAN.

16 DE MARZO DE 2019.

EN LA LOCALIDAD Y MUNICIPIO DE SUDZAL, YUCATAN, ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, SIENDO LAS DIEZ HORAS DEL DIA DIECISEIS DE MARZO DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE, ESTANDO REUNIDOS EN EL LOCAL QUE OCUPA LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE SUDZAL, YUCATAN, SE REUNIERON LOS INTEGRANTES DEL HONORABLE CABILDO A FIN DE CELEBRAR LA PRESENTE SESION EXTRAORDINARIA A LA QUE FUERON DEBIDAMENTE CONVOCADOS CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 33 PARRAFO II, 56 FRACCION III Y 64, DE LA LEY DE GOBIERNO DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE YUCATAN.

POR LO QUE CON APEGO AL ORDEN DEL DIA, QUE FUE DEBIDAMENTE ENVIADO JUNTO CON LA CONVOCATORIA SE PROCEDE A INICIAR DANDO PUNTUAL SEGUIMIENTO AL:

PUNTO NUMERO UNO.- EL PRESIDENTE MUNICIPAL, C. ALEJANDRO DUARTE CAAMAL, CEDE EL USO DE LA VOZ AL C. JOSE EMMANUEL CHAN TORRES, SECRETARIO MUNICIPAL, A FIN DE QUE PROCEDA A REALIZAR EL PASE DE LISTA CORRESPONDIENTE.

EL C. JOSE EMMANUEL CHAN TORRES, SECRETARIO MUNICIPAL, EN USO DE LA VOZ PROCEDE AL PASE DE LISTA, CORRESPONDIENTE:

ALEJANDRO DUARTE CAAMAL (PRESIDENTE)	PRESENTE
ILDA FANY SILVARAN MARTINEZ (SINDICO)	PRESENTE
JOSE EMMANUEL CHAN TORRES (SECRETARIO)	PRESENTE
MARIA ROSALINA CHAN EB (REGIDOR)	PRESENTE
FAVIO PISTE Y COLLI (REGIDOR)	PRESENTE

TODOS CON DERECHO A VOZ Y VOTO, A EFECTO DE PODER CELEBRAR LA SESION EXTRAORDINARIA DEL CABILDO A LA CUAL FUERON DEBIDAMENTE CONVOCADOS. -----

PUNTO NÚMERO DOS.- SEGUIDAMENTE EL PRESIDENTE MUNICIPAL, SOLICITO AL C. JOSE EMMANUEL CHAN TORRES, SECRETARIO MUNICIPAL, SE SIRVA DAR LECTURA AL ORDEN DEL DIA, DANDO LECTURA A LOS PUNTOS RESPECTIVOS, LOS CUALES SON LOS SIGUIENTES:

1. PASE DE LISTA.
2. LECTURA DEL ORDEN DEL DIA.
3. DECLARACION DE QUORUM LEGAL.
4. PROPUESTA DEL C. ALEJANDRO DUARTE CAAMAL, PRESIDENTE MUNICIPAL, PARA EL ANÁLISIS Y EN SU CASO LA APROBACIÓN DEL PROYECTO DE LA LEY DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2019, DEL MUNICIPIO DE SUDZAL, YUCATÁN.
5. ASUNTOS GENERALES
6. LECTURA DE ACTA.
7. CLAUSURA Y FIRMA DEL ACTA.

PUNTO NUMERO TRES. -ACTO SEGUIDO Y CONTINUANDO CON EL ORDEN DEL DIA, EL SECRETARIO MUNICIPAL CIUDADANO JOSE EMMANUEL CHAN TORRES, CERTIFICA QUE EXISTE QUORUM LEGAL PARA LLEVAR A CABO LA PRESENTE SESION EXTRAORDINARIA, POR LO TANTO, SE CUENTA CON LOS REGIDORES NECESARIOS PARA DAR VALIDEZ A LOS ACUERDOS QUE EN ELLA SE APRUEBEN.

PUNTO NÚMERO CUATRO.- EN USO DE LA VOZ EL C. ALEJANDRO DUARTE CAAMAL, PRESIDENTE MUNICIPAL, EXPONE AL CABILDO, EL PROYECTO DE LA LEY INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2019, DEL MUNICIPIO DE SUDZAL, YUCATÁN, PARA SU PRESENTACIÓN AL H. CONGRESO DEL ESTADO DE YUCATÁN, TAL Y COMO LO DISPONE LA NORMA APLICABLE, PARA TAL EFECTO EXPONE LO SIGUIENTE:



Hilda Fany S de P

[Signature]



XXVIII.- LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE SUDZAL, YUCATÁN, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019:

TÍTULO PRIMERO
DISPOSICIONES GENERALES

CAPÍTULO I

De la Naturaleza y el Objeto de La Ley

Artículo 1.- La presente ley es de orden público y de interés social, y tiene por objeto establecer los ingresos que percibirá la Hacienda Pública del Ayuntamiento de Sudzal, Yucatán, a través de su Tesorería Municipal, durante el ejercicio fiscal del año 2019.

Artículo 2.- Las personas domiciliadas dentro del Municipio de Sudzal, Yucatán que tuvieren bienes en su territorio o celebren actos que surtan efectos en el mismo, están obligados a contribuir para los gastos públicos de la manera que disponga la presente ley, así como la Ley de Hacienda del Municipio de Sudzal, Yucatán, y a cumplir con las disposiciones establecidas en esta Ley, el Código Fiscal del Estado y los demás ordenamientos fiscales de carácter local y federal.

Artículo 3.- Los ingresos que se recauden por los conceptos señalados en la presente Ley, se destinarán a sufragar los gastos públicos establecidos y autorizados en el Presupuesto de Egresos del Municipio de Sudzal, Yucatán, así como en lo dispuesto en los convenios de coordinación fiscal y en las leyes en que se fundamenten.

CAPÍTULO II

De los Conceptos de Ingresos y su Pronóstico

Artículo 4.- Los conceptos por los que la Hacienda Pública del Municipio de Sudzal, Yucatán, percibirá ingresos, serán los siguientes:

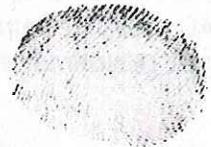
- I. Impuestos;
- II. Derechos;
- III. Contribuciones de mejoras;
- IV. Productos;
- V. Aprovechamientos;
- VI. Participaciones Federales y Estatales;
- VII. Aportaciones; y
- VIII. Ingresos Extraordinarios.

Artículo 5.- Los Impuestos que el Municipio percibirá, se clasifican como sigue:

Impuestos	\$ 68,800.00
Impuestos sobre los ingresos	\$ 18,000.00
> Impuesto sobre Espectáculos y Diversiones Públicas	\$ 18,000.00
Impuestos sobre el patrimonio	\$ 35,800.00



Hilda Jay S del P



> Impuesto Predial	\$ 35,800.00
Impuestos sobre la producción, el consumo y las transacciones	\$ 15,000.00
> Impuesto sobre Adquisición de Inmuebles	\$ 15,000.00
Accesorios	\$ 0.00
> Actualizaciones y Recargos de Impuestos	\$ 0.00
> Multas de Impuestos	\$ 0.00
> Gastos de Ejecución de Impuestos	\$ 0.00
Otros Impuestos	\$ 0.00
Impuestos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	\$ 0.00

Artículo 6.- Los Derechos que el Municipio percibirá, se causarán por los siguientes conceptos:

Derechos	\$ 253,500.00
Derechos por el uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes de dominio público	\$ 46,500.00
> Por el uso de locales o pisos de mercados, espacios en la vía o parques públicos	\$ 28,500.00
> Por el uso y aprovechamiento de los bienes de dominio público del patrimonio municipal	\$ 18,000.00
Derechos por prestación de servicios	\$ 165,000.00
> Servicios de Agua potable, drenaje y alcantarillado	\$ 24,000.00
> Servicio de Alumbrado público	\$ 95,000.00
> Servicio de Limpia, Recolección, Traslado y disposición final de Residuos	\$ 10,000.00

Edela Jany A de R

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]



[Handwritten signature]



> Servicio de Mercados y centrales de abasto	\$ 14,000.00
> Servicio de Panteones	\$ 8,000.00
> Servicio de Rastro	\$ 10,000.00
> Servicio de seguridad pública (Policía Preventiva y Tránsito Municipal)	\$ 4,000.00
> Servicio de Catastro	\$ 0.00
Otros Derechos	\$ 42,000.00
> Licencias de funcionamiento y Permisos	\$ 23,000.00
> Servicios que presta la Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano	\$ 0.00
> Expedición de certificados, constancias, copias, fotografías y formas oficiales	\$ 9,500.00
> Servicios que presta la Unidad de Acceso a la Información Pública	\$ 4,500.00
> Servicio de Supervisión Sanitaria de Matanza de Ganado	\$ 5,000.00
Accesorios	\$ 0.00
> Actualizaciones y Recargos de Derechos	\$ 0.00
> Multas de Derechos	\$ 0.00
> Gastos de Ejecución de Derechos	\$ 0.00
Derechos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	\$ 0.00

Artículo 7.- Las contribuciones especiales que la Hacienda Pública Municipal tiene derecho de percibir, serán las siguientes:

Contribuciones de mejoras	\$ 0.00
Contribución de mejoras por obras públicas	\$ 0.00
> Contribuciones de mejoras por obras públicas	\$ 0.00
> Contribuciones de mejoras por servicios públicos	\$ 0.00
Contribuciones de Mejoras no comprendidas en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	\$ 0.00

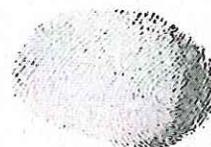
Artículo 8.- Los Ingresos que la Hacienda Pública Municipal percibirá por los conceptos de productos serán los siguientes:

Productos	\$ 17,500.00
Productos de tipo corriente	\$ 7,500.00
> Derivados de Productos Financieros	\$ 7,500.00
Productos de capital	\$ 0.00
> Arrendamiento, enajenación, uso y explotación de bienes muebles del dominio privado del Municipio.	\$ 0.00



Hilda Pany S de R

ATS



> Arrendamiento, enajenación, uso y explotación de bienes Inmuebles del dominio privado del Municipio.	\$ 0.00
Productos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	\$ 10,000.00
> Otros Productos	\$ 10,000.00

Artículo 9.- Los Ingresos que la Hacienda Pública Municipal percibirá por los conceptos de aprovechamientos, se clasificarán de la siguiente manera:

Aprovechamientos	\$ 47,000.00
Aprovechamientos de tipo corriente	\$ 47,000.00
> Infracciones por faltas administrativas	\$ 15,000.00
> Sanciones por faltas al reglamento de tránsito	\$ 17,000.00
> Cesiones	\$ 5,000.00
> Herencias	\$ 5,000.00
> Legados	\$ 5,000.00
> Donaciones	\$ 0.00
> Adjudicaciones Judiciales	\$ 0.00
> Adjudicaciones administrativas	\$ 0.00
> Subsidios de otro nivel de gobierno	\$ 0.00
> Subsidios de organismos públicos y privados	\$ 0.00
> Multas impuestas por autoridades federales, no fiscales	\$ 0.00
> Convenidos con la Federación y el Estado (Zofemat, Capufe, entre otros)	\$ 0.00
> Aprovechamientos diversos de tipo corriente	\$ 0.00
Aprovechamientos de capital	\$ 0.00
Aprovechamientos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	\$ 0.00

Artículo 10.- Los ingresos por Participaciones que percibirá la Hacienda Pública Municipal se integrarán por los siguientes conceptos:

Participaciones	\$ 10,575,280.00
> Participaciones Federales y Estatales	\$ 10,575,280.00

Artículo 11.- Las Aportaciones que recaudará la Hacienda Pública Municipal se integrarán con los siguientes conceptos:

Aportaciones	\$ 4,693,580.00
> Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal	\$ 3,599,270.00
> Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento Municipal	\$ 1,094,310.00



Hilda Jany S de R

[Handwritten signature]



Artículo 12.- Los Ingresos Extraordinarios que podrá percibir la Hacienda Pública Municipal serán los siguientes:

Ingresos por ventas de bienes y servicios	\$ 0.00
Ingresos por ventas de bienes y servicios de organismos descentralizados	\$ 0.00
Ingresos de operación de entidades paraestatales empresariales	\$ 0.00
Ingresos por ventas de bienes y servicios producidos en establecimientos del Gobierno Central	\$ 0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	\$ 0.00
Transferencias Internas y Asignaciones del Sector Público	\$ 0.00
> Las recibidas por conceptos diversos a participaciones, aportaciones o aprovechamientos	\$ 0.00
Transferencias del Sector Público	\$ 0.00
Subsidios y Subvenciones	\$ 0.00
Ayudas sociales	\$ 0.00
Transferencias de Fideicomisos, mandatos y análogos	\$ 0.00
Convenios	\$ 0.00
> Con la Federación o el Estado: Hábitat, Tu Casa, 3x1 migrantes, Rescate de Espacios Públicos, Subsemun, entre otros.	\$5,000,000.00
Ingresos derivados de Financiamientos	\$ 0.00
Endeudamiento interno	\$ 0.00
> Empréstitos o anticipos del Gobierno del Estado	\$ 0.00
> Empréstitos o financiamientos de Banca de Desarrollo	\$ 0.00
> Empréstitos o financiamientos de Banca Comercial	\$ 0.00

EL TOTAL DE INGRESO QUE EL MUNICIPIO DE SUDZAL, YUCATÁN PERCIBIRÁ EN EL EJERCICIO FISCAL 2019, SERÁ DE:	\$ 20,655,660.00
---	------------------



TÍTULO SEGUNDO
IMPUESTOS
 CAPÍTULO I
Impuesto Predial



Artículo 13.- Los impuestos, son las contribuciones establecidas en Ley que deben pagar las personas físicas y morales que se encuentren en la situación jurídica o de hecho prevista por la misma y que sean distintas de las señaladas en los Títulos Tercero y Cuarto de esta Ley.

Hilda Jany S de P.



Artículo 14.- Cuando la base del impuesto predial sea el valor catastral del inmueble, el impuesto se determinará aplicando al valor catastral, la siguiente tabla:

LÍMITE INFERIOR	LÍMITE SUPERIOR	CUOTA FIJA ANUAL	FACTOR PARA APLICAR AL EXCEDENTE DEL LÍMITE INFERIOR
\$ 0.01	\$ 5,000.00	\$ 200.00	0.10%
\$ 5,000.01	\$ 7,500.00	\$ 210.00	0.10%
\$ 7,500.01	\$ 10,500.00	\$ 220.00	0.10%
\$ 10,500.01	\$ 12,500.00	\$ 230.00	0.10%
\$ 12,500.01	\$ 15,500.00	\$ 240.00	0.10%
\$ 15,500.01	\$ 20,000.00	\$ 250.00	0.10%
\$ 20,000.01	EN ADELANTE	\$ 300.00	0.10%

A la cantidad que exceda el límite inferior le será aplicado el factor determinado en esta tarifa y el resultado se incrementará con la cuota fija anual respectiva.

Todo predio destinado a la producción agropecuaria 10 al millar anual sobre el valor registrado catastral, sin que la cantidad a pagar resultante exceda a lo establecido por la legislación agropecuaria federal para terrenos ejidales.

Artículo 15.- Para efectos de lo dispuesto en la Ley de Hacienda del Municipio de Sudzal, de Yucatán, cuando se pague el impuesto durante el primer bimestre del año, el contribuyente gozará de un descuento del 10% anual.



CAPÍTULO II

Impuesto Sobre las Rentas

Artículo 16.- El impuesto predial con base en las rentas o frutos civiles que produzcan los inmuebles causará el impuesto con base en la siguiente tabla de tarifas:

- | | |
|---|----|
| I. Sobre la renta o frutos civiles mensuales por casas habitación | 2% |
| II. Sobre la renta o frutos civiles por actividades comerciales | 2% |

CAPÍTULO III

Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles

Artículo 17.- El impuesto a que se refiere este capítulo, se calculará aplicando la tasa del 2% a la base gravable señalada en la Ley de Hacienda del Municipio de Sudzal, Yucatán.

Hilda Tracy S. de R.

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

CAPÍTULO IV

Impuesto sobre Espectáculos y Diversiones Públicas

Artículo 18.- El impuesto se determinará aplicando a la base antes referida, la tasa que para cada evento se establece a continuación:

- I.- Funciones de circo... 4%
- II.- Otros permitidos por la ley de la materia... 4%

TÍTULO TERCERO

DERECHOS

CAPÍTULO I

Derechos por Licencias y Permisos

Artículo 19.- Por el otorgamiento de las licencias o permisos a que se hace referencia la Ley de Hacienda del Municipio de Sudzal, Yucatán, se causarán y pagarán derechos de conformidad con las tarifas establecidas en los siguientes artículos.

Artículo 20.- En el otorgamiento de las licencias para el funcionamiento de giros relacionados con la venta de bebidas alcohólicas se cobrará una cuota de acuerdo a la siguiente tarifa:

- I.- Vinaterías o licorerías... \$ 10,000.00
- II.- Expendios de cerveza... \$ 10,000.00

Artículo 21.- Por los permisos eventuales para el funcionamiento de giros relacionados con la venta de bebidas alcohólicas se les aplicará la cuota de \$ 500.00 por día.

Artículo 22.- Respecto al horario extraordinario relacionado con la venta de bebidas alcohólicas será por cada hora diaria la tarifa de 2.0 UMA por hora.

Artículo 23.- Por el otorgamiento de la revalidación de licencias para el funcionamiento de los establecimientos que se relacionan en los artículos 20 y 22 de esta Ley, se pagará un derecho conforme a la siguiente tarifa:

Expendios de cerveza	\$ 5,000.00
Cantinas o bares	\$ 5,000.00
Restaurante-Bar	\$ 5,000.00
Vinaterías o licorerías	\$ 5,000.00

Artículo 24.- Todo establecimiento, negocio y/o empresa en general sean estas comerciales, industriales, de servicios o cualquier otro giro que no esté relacionado con la venta de bebidas alcohólicas, deberá pagar de acuerdo a la tasa que se determina en el siguiente cuadro de categorización de los giros comerciales tasados en UMA.



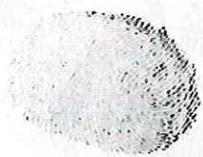
[Handwritten signature]



[Handwritten signature]



Hilda Jency S de R



CATEGORIZACIÓN DE LOS GIROS COMERCIALES	DERECHO DE INICIO DE FUNCIONAMIENTO	DERECHO DE RENOVACIÓN ANUAL
MICRO ESTABLECIMIENTO	5 UMA.	2 UMA
Expendios de Pan, Tortilla, Refrescos, Paletas, Helados, de Flores, Loncherías, Taquerías, Torterías, Cocinas Económicas, Talabarterías, Tendejón, Miscelánea, Bisutería, Regalos, Bonetería, Avíos para Costura, Novedades, Venta de Plásticos, Peleterías, Compra venta de Sintéticos, Ciber Café, Taller de Reparación de Computadoras, Peluquerías, Estéticas, Sastrerías, Puesto de venta de revistas, periódicos, Mesas de Mercados en General, Carpinterías, dulcerías, Taller de Reparaciones de Electrodomésticos, Mudanzas y Fletes, Centros de Foto Estudio y de Grabaciones, Filmaciones, Fruterías y Verdulerías, Sastrerías, Cremería y Salchichonerías. Acuarios, Billares, Relojería y Gimnasios.		
PEQUEÑO ESTABLECIMIENTO	10 UMA.	3 UMA
Tienda de Abarrotes, Tienda de Regalo, Fonda, Cafetería. Carnicerías, Pescaderías y Pollerías, Taller y Expendio de Artesanías, Zapaterías, Tlapalerías, Ferreterías y Pinturas, Imprentas, Papelerías, Librerías y Centros de Copiado Video Juegos, Ópticas, Lavanderías, Talleres Automotrices Mecánicos, Hojalatería, Eléctrico, Refaccionarias y Accesorios, Herrerías, Tornerías, Llanteras, Vulcanizadoras, Tienda de Ropa, Retadoras de Ropa, Sub agencia de refrescos, Venta de Equipos Celulares, Salas de Fiestas Infantiles, Alimentos Balanceados y Cereales, Vidrios y Aluminios, Video Clubs en General, Academias de Estudios Complementarios, Molino-Tortillería y Talleres de Costura.		
MEDIANO ESTABLECIMIENTO	20 UMA.	6 UMA.
Mini súper, Mudanzas, Lavadero de Vehículos, Cafetería-Restaurant, Farmacias, Boticas, Veterinarias y Similares, Panadería (artesanal), Estacionamientos, Agencias de Refrescos, Joyerías en General, Ferro tlapalería y Material Eléctrico, Tiendas de Materiales de Construcción en General, Centros de Servicios Varios, Oficinas y Consultorios de Servicios Profesionales y Concesiones de Taxistas		
ESTABLECIMIENTO GRANDE	50 UMA	15 UMA.
Súper, Panadería (Fábrica), Centros de Servicio Automotriz, Servicios para Eventos Sociales, Salones de Eventos Sociales, Bodegas de Almacenamiento de cualquier producto en General, Compraventa de Motos y Bicicletas, Compra venta de Automóviles, Salas de Velación y Servicios Funerarios, Fábricas y Maquiladoras de hasta 15 empleados.		
EMPRESA COMERCIAL INDUSTRIAL O DE SERVICIO	100 UMA.	40 UMA.
Hoteles, Posadas y Hospedajes, Clínicas y Hospitales, Casa de Cambio, Cinemas, Escuelas Particulares, Fábricas y Maquiladoras de hasta 20 empleados, Mueblería y Artículos para el Hogar.		
MEDIANA EMPRESA COMERCIAL, INDUSTRIAL O DE SERVICIO	250 UMA	150 UMA.
Bancos, Gasolineras, Fábricas de Blocks e insumos para construcción, Gaseras, Agencias de Automóviles Nuevos, Fábricas y Maquiladoras, Granjas porcícolas, avícolas, Ovinas de hasta 50 empleados, Tienda de Artículos Electrodomésticos, Muebles y Línea Blanca.		



[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

Hilda Joya



[Handwritten signature]



GRAN EMPRESA COMERCIAL, INDUSTRIAL O DE SERVICIO	500 UMA	250 UMA.
Súper Mercado y/o Tienda Departamental, Sistemas de Comunicación por Cable, Fábricas y Maquiladoras Industriales. Granjas porcícolas, avícolas, Ovinas de más de 50 empleados.		

Artículo 25.- Por el otorgamiento de los permisos a que hace referencia la Ley de Hacienda del Municipio de Sudzal, Yucatán, se causarán y pagarán derechos de acuerdo con las siguientes tarifas:

- I.- Por cada permiso de construcción menor de 40 Metros cuadrados o en planta baja \$ 10.00 por M2
- II.- Por cada permiso de construcción mayor de 40 Metros cuadrados o en planta alta..... \$ 10.00 por M2
- III.- Por cada permiso de remodelación..... \$ 10.00 por M2
- IV.- Por cada permiso de ampliación..... \$ 10.00 por M2
- V.- Por cada permiso de demolición..... \$ 10.00 por M2
- VI.- Por cada permiso para la ruptura de banquetas, empedrados o pavimentados..... \$ 10.00 por M2
- VII.- Por construcción de albercas..... \$ 15.50 por M3 de capacidad
- VIII.- Por construcción de pozos..... \$ 15.50 por metro de lineal de profundidad
- IX.- Por construcción de fosa séptica..... \$ 10.00 por metro cúbico de capacidad
- X.- Por cada autorización para la construcción o demolición de bardas u obras lineales..... \$ 10.00 por metro lineal

Artículo 26.- Por el otorgamiento de los permisos para luz y sonido, bailes populares, verbenas y otros se causarán y pagarán derechos de \$ 800.00 por día.

Artículo 27.- Por el permiso para el cierre de calles por fiestas o cualquier evento o espectáculo en la vía pública, se pagará la cantidad de \$ 200.00 por día.

Artículo 28.- Por el otorgamiento de los permisos para cosos taurinos, se causarán y pagarán derechos de \$ 45.00 por día por cada uno de los palqueros.

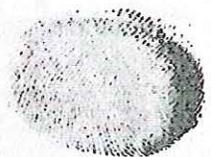
**CAPÍTULO II
Derechos por Servicios de Vigilancia**

Artículo 29.- Por servicios de vigilancia que preste el Ayuntamiento se pagará por cada elemento asignado, una cuota de acuerdo a la siguiente tarifa:

Día por agente	\$ 200.00
Hora por agente	\$ 40.00



Hilda Jeany S de P



CAPÍTULO III
Derechos por Servicios de Limpia

Artículo 30.- Por los derechos correspondientes al servicio de limpia, mensualmente se causará y pagará la cuota de:

- I.- Por predio habitacional\$ 8.00
- II.- Por predio comercial..... \$12.00

La superficie total del predio (terreno baldío) que debe limpiarse a solicitud del propietario se cobrará la cantidad de \$ 5.00 el M2.

Cuando la Dirección de Servicios Públicos Municipales determine la limpieza de un predio baldío después de haberse agotado el procedimiento procesal administrativo, conforme al reglamento municipal correspondiente, la cantidad establecida será de \$ 10.00 m2.

Artículo 31.- El derecho por el uso de basurero propiedad del municipio se causará y cobrará de acuerdo a la siguiente clasificación:

Basura domiciliaria	\$ 30.00 por viaje
Desechos orgánicos	\$ 50.00 por viaje
Desechos industriales, Comerciales	\$ 100.00 por viaje

CAPÍTULO IV
Derechos Por Servicios De Agua Potable

Artículo 32.- Por los servicios de agua potable que preste el Municipio se pagarán las siguientes cuotas mensuales:

- I.- \$ 11.00 por toma doméstica;
- II.- \$ 16.00 por toma comercial;
- III.- \$ 22.00 por toma industrial; y
- IV.- \$ 600.00 por contrato toma nueva.

CAPÍTULO V
Derechos por Certificados y Constancias

Artículo 33.- Por los certificados y constancias que expida la autoridad Municipal, se pagarán las cuotas siguientes:

- I.- Por cada copia certificado que expida el Ayuntamiento..... \$ 30.00
- II.- Por cada copia simple que expida el Ayuntamiento..... \$ 5.00
- III.- Por cada constancia que expida el Ayuntamiento..... \$ 30.00



[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

Hilda Fany Solé R



[Handwritten signature]



CAPÍTULO VI

Derechos por Servicios de Mercados y Centrales de Abastos

Artículo 34.- Los derechos por servicios de mercados se causarán y pagarán de conformidad con las siguientes tarifas:

- I.- Locatarios fijos..... \$ 50.00 mensuales
- II.- Locatarios semifijos..... \$ 30.00 diarios

CAPÍTULO VII

Derechos Por Servicios de Cementerios

Artículo 35.- Los derechos a que se refiere este capítulo, se causarán y pagarán conforme a las siguientes cuotas:

I.- Inhumaciones en fosas y criptas

ADULTOS

- Por temporalidad de 3 años\$ 300.00
- Adquirida a perpetuidad medida 2 mt x 2 mt\$ 3,000.00
- Refrendo por depósitos de restos a 3 años...\$ 300.00

En las fosas o criptas para niños, las tarifas aplicadas a cada uno de los conceptos serán el 50% de las aplicadas por los adultos.

II.- Permiso de construcción de cripta, osario o gaveta en cualquiera de las clases de los panteones municipales medida 2 x 2 mt.....\$ 3,000.00

III.- Exhumación después de transcurrido el término de ley.....\$ 400.00

CAPÍTULO VIII

Derechos por Servicios de la Unidad de Acceso a la Información

Artículo 36.- Son sujetos obligados al pago de derechos por los servicios que presta la unidad municipal de acceso a la información pública del municipio de Sudzal, Yucatán las personas físicas o morales que soliciten, cualesquiera de los servicios a que se refiere este capítulo.

Artículo 37.- Los derechos a que se refiere este capítulo se pagarán de conformidad con las siguientes cuotas:

Por copia de simple tamaño carta	\$ 1.00
Por copia certificada tamaño carta	\$ 30.00
Por información en discos magnéticos y discos compactos	\$ 10.00
Por información en discos en formato DVD	\$ 10.00

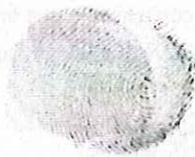


[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

Hilda Jany S del R



CAPÍTULO IX

Derechos por Servicio de Alumbrado Público

Artículo 38.- El derecho por servicio de alumbrado público será el que resulte de aplicar la tarifa que se describe en la Ley de Hacienda del Municipio de Sudzal, Yucatán.

Héctor José S de R



CAPÍTULO X
Derechos por Servicios de Rastro

Artículo 39.- Son Objeto de este derecho los sujetos señalados en la Ley de Hacienda para el Municipio de Sudzal, Yucatán, los cuales se causaran de la siguiente manera:

I.- Los derechos por la autorización de la matanza de ganado se pagarán de acuerdo a la siguiente tarifa:

- a) Ganado vacuno..... \$ 50.00 por cabeza
- b) Ganado porcino..... \$ 30.00 por cabeza
- c) Ganado caprino..... \$ 30.00 por cabeza

II.- Los derechos por servicio de transporte, se pagarán de acuerdo a la siguiente tarifa:

- a) Ganado vacuno..... \$ 20.00 por cabeza
- b) Ganado porcino..... \$ 5.00 por cabeza
- c) Ganado caprino..... \$ 5.00 por cabeza

III.- Los derechos por servicio de inspección por parte de la Autoridad Municipal, se pagarán de acuerdo a la siguiente tarifa:

- a) Ganado vacuno..... \$ 10.00 por cabeza
- b) Ganado porcino..... \$ 10.00 por cabeza
- c) Ganado caprino..... \$ 10.00 por cabeza



[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

CAPÍTULO XI

Derechos por Servicios de Supervisión Sanitaria de Matanza de Animales de Consumo

Artículo 40.- Los derechos por la autorización de la matanza de ganado se pagarán de acuerdo a la siguiente tarifa:

- a) Ganado vacuno..... \$ 50.00 por cabeza
- b) Ganado porcino..... \$ 30.00 por cabeza
- c) Ganado caprino..... \$ 30.00 por cabeza

Hetela Jany S de R *[Handwritten signature]*



TÍTULO CUARTO
Contribuciones de Mejoras

CAPÍTULO ÚNICO
Contribuciones de Mejoras

Artículo 41.- Son contribuciones de mejoras las cantidades que la Hacienda Pública Municipal tiene derecho de percibir como aportación a los gastos que ocasione la realización de obras de mejoramiento o la prestación de un servicio de interés general, emprendidos para el beneficio común.

La cuota a pagar se determinará de conformidad con lo establecido en la Ley de Hacienda del Municipio Sudzal, Yucatán.

TÍTULO QUINTO
PRODUCTOS

CAPÍTULO I
Productos Derivados de Bienes Inmuebles

Artículo 42.- Son productos las contraprestaciones por los servicios que preste el Municipio en sus funciones de derecho privado, así como por el uso, aprovechamiento o enajenación de bienes del dominio privado, que deben pagar las personas físicas y morales de acuerdo con lo previsto en los contratos, convenios o concesiones correspondientes.

El Municipio percibirá productos derivados de sus bienes inmuebles por los siguientes conceptos:

I.- Arrendamiento o enajenación de bienes inmuebles;

II.- Por arrendamiento temporal o concesión por el tiempo útil de locales ubicados en bienes de dominio público, tales como mercados, plazas, jardines, unidades deportivas y otros bienes destinados a un servicio público; y

III.- Por concesión del uso del piso en la vía pública o en bienes destinados a un servicio público como unidades deportivas, plazas y otros bienes de dominio público.

- a) Por derecho de piso a vendedores con puestos semifijos se pagará una cuota de \$ 10.00 diarios
- b) En los casos de vendedores ambulantes se establecerá una cuota fija de \$ 15.00 por día.



Hidalgo Jerez S de R



CAPÍTULO II
Productos Derivados de Bienes Muebles

Artículo 43.- El Municipio podrá percibir Productos por concepto de la enajenación de sus bienes muebles, siempre y cuando éstos resulten innecesarios para la administración municipal, o bien que resulte incosteable su mantenimiento y conservación, debiendo sujetarse las enajenaciones a las reglas establecidas en la Ley de Hacienda del Municipio de Sudzal, Yucatán.

CAPÍTULO III
Productos Financieros

Artículo 44.- El Municipio percibirá productos derivados de las inversiones financieras que realice transitoriamente con motivo de la percepción de ingresos extraordinarios o períodos de alta recaudación. Dichos depósitos deberán hacerse eligiendo la alternativa de mayor rendimiento financiero siempre y cuando, no se limite la disponibilidad inmediata de los recursos conforme las fechas en que éstos serán requeridos por la administración.

CAPÍTULO IV
Otros Productos

Artículo 45.- El Municipio percibirá productos derivados de sus funciones de derecho privado, por el ejercicio de sus derechos sobre bienes ajenos y cualquier otro tipo de productos no comprendidos en los tres capítulos anteriores.

TÍTULO SEXTO
APROVECHAMIENTOS

CAPÍTULO I
Aprovechamientos Derivados por Sanciones Municipales

Artículo 46.- Son aprovechamientos los ingresos que percibe el estado por funciones de derecho público distintos de las contribuciones. Los ingresos derivados de financiamiento y de los que obtengan los organismos descentralizados y las empresas de participación estatal.

El Municipio percibirá aprovechamientos derivados de:

I.- Infracciones por faltas administrativas:

a) Por violación a las disposiciones contenidas en los reglamentos municipales, se cobrarán las multas establecidas en cada uno de dichos ordenamientos.

II.- Infracciones por faltas de carácter fiscal:

a) Por pagarse en forma extemporánea y a requerimiento de la autoridad municipal cualquiera de las contribuciones a que se esta Ley. Multa de 10.0 a 30.0 veces la Unidad de Medida y Actualización;



Hilda Jay S de R



b) Por no presentar o proporcionar el contribuyente los datos e informes que exigen las leyes fiscales o proporcionarlos extemporáneamente, hacerlo con información alterada. multa de 10.0 a 30.0 veces el la Unidad de Medida y Actualización; y

c) Por no comparecer el contribuyente ante la autoridad municipal para presentar, comprobar o aclarar cualquier asunto, para el que dicha autoridad esté facultada por las leyes fiscales vigentes. Multa de 10.0 a 50.0 la Unidad de Medida y Actualización.

III.- Sanciones por falta de pago oportuno de créditos fiscales.

CAPÍTULO II

Aprovechamientos Derivados de Recursos Transferidos al Municipio

Artículo 47.- Corresponderán a este capítulo de ingresos, los que perciba el municipio por cuenta de:

- I.- Cesiones;
- II.- Herencias;
- III.- Legados;
- IV.- Donaciones;
- V.- Adjudicaciones Judiciales;
- VI.- Adjudicaciones Administrativas;
- VII.- Subsidios de Otro Nivel de Gobierno;
- VIII.- Subsidios de Organismos Públicos y Privados, y
- IX.- Multas Impuestas por Autoridades Administrativas Federales no Fiscales.



[Handwritten signature]

CAPÍTULO III

Aprovechamientos Diversos

Artículo 48.- El Municipio percibirá aprovechamientos derivados de otros conceptos no previstos en los capítulos anteriores, cuyo rendimiento, ya sea en efectivo o en especie, deberá ser ingresado al erario Municipal, expidiendo de inmediato el recibo oficial respectivo.



[Handwritten signature]

TÍTULO SÉPTIMO

PARTICIPACIONES Y APORTACIONES

CAPÍTULO ÚNICO

Participaciones Federales, Estatales y Aportaciones

Artículo 49.- Son participaciones y aportaciones, los ingresos provenientes de contribuciones y aprovechamientos federales, estatales y municipales que tienen derecho a percibir el Estado y sus Municipios, en virtud de su adhesión al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal o de las leyes fiscales relativas y conforme a las normas que establezcan y regulen su distribución.

La Hacienda Pública Municipal percibirá las participaciones estatales y federales determinadas en los convenios relativos y en la Ley de Coordinación Fiscal del Estado de Yucatán.

Hidalgo Fany S de R

[Handwritten signature]



TÍTULO OCTAVO
INGRESOS EXTRAORDINARIOS

CAPÍTULO ÚNICO

De los Empréstitos, Subsidios y los Provenientes del Estado o la Federación

Artículo 50.- Son ingresos extraordinarios los empréstitos, los subsidios o aquellos que el Municipio reciba de la Federación o del Estado, por conceptos diferentes a Participaciones o Aportaciones y los decretados excepcionalmente.

Transitorio:

Artículo único.- Para poder percibir aprovechamientos vía infracciones por faltas administrativas, el Ayuntamiento deberá contar con los reglamentos municipales respectivos, los que establecerán los montos de las sanciones correspondientes.

Hilda Fay S de R



DESPUÉS DE UN TIEMPO DE DELIBERACIÓN Y TODA VEZ QUE ACLARARON SUS DUDAS AL RESPECTO, SE SOMETE A VOTACIÓN ESTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA Y LOS REGIDORES DESPUÉS DE UN TIEMPO DECIDEN, APROBAR POR UNANIMIDAD DE VOTOS LA PROPUESTA REALIZADA POR LO QUE SE APRUEBA EL PUNTO CONTENIDO.-----

PUNTO NUMERO CINCO.- SEGUIDAMENTE EL C. ALEJANDRO DUARTE CAAMAL, MANIFIESTA QUE SI ALGUNO DE LOS REGIDORES PRESENTES TIENEN ALGUN OTRO ASUNTO QUE TRATAR SEA EN ESTE PUNTO EN RELACION A ASUNTOS GENERALES.

POR LO QUE NINGUNO DE LOS REGIDORES MENCIONO ALGUN OTRO ASUNTO POR TRATAR Y SE DESAHOGA EL PRESENTE ORDEN DEL DIA.

PUNTO NUMERO SEIS.- SEGUIDAMENTE EL C. ALEJANDRO DUARTE CAAMAL, SOLICITO AL C. JOSE EMMANUEL CHAN TORRES, DAR LECTURA A LA ACTA DE LA PRESENTE SESION, POR LO QUE EN USO DE LA VOZ EL C. SECRETARIO MUNICIPAL DIO LECTURA EN VOZ ALTA DE TODOS Y CADA UNO DE LOS PUNTOS QUE CONTIENEN EL ORDEN DEL DIA DE LA PRESENTE SESION EXTRA ORDINARIA.

PUNTO NUMERO SIETE.- POR ULTIMO, EN CUMPLIMIENTO AL PRESENTE PUNTO, EL C. ALEJANDRO DUARTE CAAMAL, PRESIDENTE MUNICIPAL, DIO POR CLAUSURADA LA SESION EXTRAORDINARIA, SIENDO LAS TRECE HORAS DEL DIA DIECISEIS DE MARZO DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE, AGRADECIENDO SU HONORABLE ASISTENCIA DE LA SINDICO, SECRETARIO MUNICIPAL Y REGIDORES, PIDIENDO QUE TODA VEZ QUE NOS FUE LEIDA EN VOZ ALTA EL CONTENIDO DE LA PRESENTE ACTA Y RATIFICADA LA MISMA, SE FIRMA POR TODOS LOS QUE EN ELLA ACTÚAN PARA LOS EFECTOS LEGALES NECESARIOS.-----

C. ALEJANDRO DUARTE CAAMAL
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL



Hilda Fany Silvaran Martínez
C. ILDA FANY SILVARAN MARTÍNEZ
SÍNDICO MUNICIPAL



C. JOSÉ EMMANUEL CHAN TORRES
SECRETARIO MUNICIPAL



C. MARIA ROSALINA CHAN EB
REGIDOR

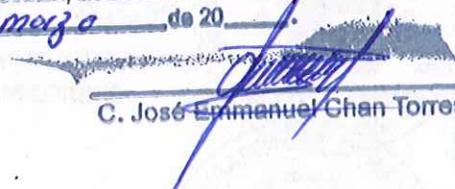


C. FAVIO PISTÉ Y COLLI
REGIDOR

C. José Emmanuel Chan Torres, Secretario Municipal del Honorable Ayuntamiento de Sudzal, Yucatán, por este medio hago constar: Que en uso de las facultades que al Secretario Municipal confiere la fracción IV del artículo 61 de la Ley del Gobierno de los Municipios del Estado de Yucatán, CERTIFICO:

que el presente documento consiste en 10 fojas útiles escritas a 1 cara (s), es copia fiel y exacta del original que tuve a la vista y que obra en los archivos del municipio.

Sudzal, Yucatán, Estados Unidos Mexicanos, a los 19 días del mes de marzo de 2019.


C. José Emmanuel Chan Torres

