



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN PODER LEGISLATIVO

### **XIX.- LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CHIKINDZONOT, YUCATÁN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2013:**

#### **TÍTULO PRIMERO DISPOSICIONES GENERALES**

##### **CAPÍTULO I De la Naturaleza y Objeto de la Ley**

**Artículo 1.-** La presente Ley es de orden público y de interés social, y tiene por objeto establecer los ingresos que percibirá la Hacienda Pública del Municipio de Chikindzonot, Yucatán, a través de su Tesorería Municipal, durante el ejercicio fiscal del año 2013.

**Artículo 2.-** Las personas domiciliadas dentro del Municipio de Chikindzonot que tuvieran bienes en su territorio o celebren actos que surtan efectos en el mismo, están obligados a contribuir para los gastos públicos de la manera que disponga la presente Ley, así como la Ley General de Hacienda para los Municipios del Estado de Yucatán, el Código Fiscal del Estado de Yucatán y los demás ordenamientos fiscales de carácter local y federal.

**Artículo 3.-** Los ingresos que se recauden por los conceptos señalados en la presente Ley, se destinarán a sufragar los gastos públicos establecidos y autorizados en el Presupuesto de Egresos del Municipio de **Chikindzonot**, Yucatán, así como en lo dispuesto en los convenios de coordinación y en las leyes en que se fundamenten.

##### **CAPÍTULO II De los Conceptos de Ingreso y del Pronostico**

**Artículo 4.-** Los conceptos por los que la Hacienda Pública del Ayuntamiento de Chikindzonot Yucatán, percibirá en ingresos, serán los siguientes:

- I.-** Impuestos;
- II.-** Derechos;



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN PODER LEGISLATIVO

- III.- Contribuciones especiales;
- IV.- Productos;
- V.- Aprovechamientos;
- VI.- Participaciones federales, estatales
- VII.-Aportaciones, y
- VIII.-Ingresos Extraordinarios.

**Artículo 5.-** Los **IMPUESTOS** que el Municipio percibirá, se clasifican como sigue:

I.- Impuesto Predial	\$ 600.00
II.- Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles	\$ 1,200.00
III.- Impuesto a Espectáculos y Diversiones Públicas	\$ 600.00

**Suman los Impuestos \$ 2,400.00**

**Artículo 6.-** Los **DERECHOS** que el municipio percibirá, se causarán por los siguientes conceptos:

I.- Derechos por Licencias y Permisos	\$ 2,080.00
II.- Derechos por Servicios de Vigilancia	\$ 2,000.00
III.- Derechos por Servicios de Limpia	\$ 1,500.00
IV.- Derechos por Servicios de Agua Potable	\$ 1,500.00
V.- Derechos por Servicios de Rastro	\$ 500.00
VI.- Derecho por Servicio de Supervisión Sanitaria de Matanza	\$ 0.00
VII.- Derechos por Certificados y Constancias	\$ 500.00
VIII.- Derechos por Servicios de Mercados y Centrales de Abasto	\$ 00.00
IX.- Derechos por Servicios de Cementerios	\$ 2,000.00
X.- Derechos por Servicios de la Unidad de Acceso a la información	\$ 1,000.00
XI.- Derechos por Servicios de Alumbrado Público	\$ 00.00

**Suman los Derechos \$ 11,080.00**

**Artículo 7.-** Las **CONTRIBUCIONES ESPECIALES POR MEJORAS** que el Municipio percibirá, serán las siguientes:

Contribuciones Especiales por Mejoras	\$ 1,000.00
<b>Total de Contribuciones Especiales:</b>	<b>\$ 1,000.00</b>



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN  
PODER LEGISLATIVO

**Artículo 8.-** Los **PRODUCTOS** que el Municipio percibirá serán los siguientes:

<b>I.-</b> Productos Derivados de Bienes Inmuebles	\$ 00.00
<b>II.-</b> Productos Derivados de Bienes Muebles	\$ 00.00
<b>III.-</b> Productos Financieros	\$ 800.00
<b>IV.-</b> Otros productos	\$ 2,500.00
<b>Suman los Productos</b>	<b>\$ 3,300.00</b>

**Artículo 9.-** Los **APROVECHAMIENTOS** que el municipio percibirá, se clasificarán de la siguiente manera:

**I.- Derivadas de sanciones Municipales**

<b>a)</b> Infracciones por Faltas administrativas	\$ 00.00
<b>b)</b> Infracciones por faltas de carácter fiscal	\$ 00.00
<b>c)</b> Sanciones por falta de pago oportuno de crédito fiscal	\$ 00.00

**II.- Derivados de Recursos Transferidos al Municipio**

<b>a)</b> Cesiones.	\$ 00.00
<b>b)</b> Herencias	\$ 00.00
<b>c)</b> Legados	\$ 00.00
<b>d)</b> Donaciones	\$ 00.00
<b>e)</b> Adjudicaciones judiciales.	\$ 00.00
<b>f)</b> Adjudicaciones administrativas	\$ 00.00
<b>g)</b> Subsidios de otro nivel de gobierno.	\$ 00.00
<b>h)</b> Subsidios de organismos públicos y privados.	\$ 00.00

**III- Multas impuestas por autoridades federales, no fiscales.** \$ 00.00

**IV- Aprovechamientos diversos.** \$ 7,000.00

**Suman los Aprovechamientos \$ 7,000.00**

**Artículo 10.-** Las **PARTICIPACIONES** que el Municipio percibirá, serán:



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN PODER LEGISLATIVO

Participaciones Federales y Estatales	\$ 9'512,968.00
<b>TOTAL DE LAS PARTICIPACIONES</b>	<b>\$ 9'512,968.00</b>

**Artículo 11.-** Las **APORTACIONES** que el Municipio percibirá, serán.

I.- Fondo de aportaciones para la Infraestructura Social Municipal	\$ 7,774,110.00
II.- Fondo de aportaciones para el Fortalecimiento Municipal	\$ 2,035,595.00
<b>Suman las Aportaciones</b>	<b>\$ 9'809,705.00</b>

**Artículo 12.-** Los **INGRESOS EXTRAORDINARIOS** que el Municipio percibirá, serán:

I.-Empréstitos o financiamientos	\$ 0.00
II.-Los subsidios	\$ 0.00
III.-Los que se reciban del estado o la federacion por conceptos diversos a las participaciones y aportaciones	\$ 0.00
<b>Suman de los ingresos extraordinarios</b>	<b>\$ 0.00</b>

<b>El Total de Ingresos que el Ayuntamiento de Chikindzonot percibirá en el ejercicio fiscal 2013 ascenderá a:</b>	<b>\$ 19,347,453.00</b>
--	-------------------------

### TÍTULO SEGUNDO IMPUESTOS

**Artículo 13.-** Son impuestos, las contribuciones establecidas en la Ley que deben pagar las personas físicas y morales que se encuentren en la situación jurídica o de hecho prevista por la misma y que sean distintas de las señaladas en los títulos Tercero y Cuarto de esta ley.

#### CAPÍTULO I Impuesto Predial

**Artículo 14.-** Para el cálculo del valor catastral de los predios que servirá de base para el pago de impuesto predial en los términos del artículo 15 fracción I de la Ley General de Hacienda para los Municipios del Estado de Yucatán, se aplicaran las siguientes tablas:



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

# GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN PODER LEGISLATIVO

**TABLA DE VALORES UNITARIOS DE TERRENO 2013**

COLONIA O CALLE	TRAMO ENTRE CALLE Y CALLE		\$ POR M2
<b>SECCION 1</b>			
DE LA CALLE 18 A LA CALLE 22	15	21	\$14.00
DE LA CALLE 15 A LA CALLE 21	18	22	\$14.00
RESTO DE LA SECCION			\$14.00
<b>SECCION 2</b>			
DE LA CALLE 21 A LA CALLE 23	18	22	\$14.00
DE LA CALLE 18 A LA CALLE 22	21	23	\$14.00
RESTO DE LA SECCION			\$14.00
<b>SECCION 3</b>			
DE LA CALLE 22 A LA CALLE 26	21	25	\$14.00
DE LA CALLE 21 A LA CALLE 25	22	26	\$14.00
CALLE S/N	22	24	\$14.00
RESTO DE LA SECCION			\$14.00
<b>SECCION 4</b>			
DE LA CALLE 22 A LA CALLE 28	15	21	\$14.00
DE LA CALLE 15 A LA CALLE 21	22	28	\$14.00
RESTO DE LA SECCION			\$14.00
<b>TODAS LAS COMISARIAS.</b>			\$14.00

RUSTICOS			\$ POR HECTAREA
BRECHA			\$108.00
CAMINO BLANCO			\$130.00
CARRETERA			\$162.00
<b>VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION.</b>	<b>AREA CENTRO</b>	<b>AREA MEDIA</b>	<b>PERIFERIA</b>



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN PODER LEGISLATIVO

TIPO.	\$ POR M2	\$ POR M2	\$ POR M2
<b>DE LUJO</b>	\$1,700.00	\$ 1,300.00	\$ 840.00
CONCRETO <b>DE PRIMERA</b>	\$1,500.00	\$ 1,100.00	\$ 730.00
<b>ECONÓMICO</b>	\$1,300.00	\$ 900.00	\$ 520.00
HIERRO Y ROLLIZOS <b>DE PRIMERA</b>	\$ 600.00	\$ 500.00	\$ 420.00
<b>ECONÓMICO</b>	\$ 500.00	\$ 400.00	\$ 310.00
<b>INDUSTRIAL</b>	\$ 900.00	\$ 700.00	\$ 520.00
ZINC, ASBESTO O TEJA <b>DE PRIMERA</b>	\$ 500.00	\$ 400.00	\$ 310.00
<b>ECONÓMICO</b>	\$ 400.00	\$ 300.00	\$ 210.00
CARTON O PAJA <b>COMERCIAL</b>	\$ 500.00	\$ 400.00	\$ 310.00
<b>VIVIENDA ECONOMICA</b>	\$ 200.00	\$ 150.00	\$ 100.00

El impuesto se calculara aplicando al valor catastral determinando, la siguiente:

### T A R I F A

límite inferior	límite superior	cuota fija anual	Factor para aplicar al excedente del límite
Pesos	Pesos	Pesos	
\$ 0.01	\$ 10,000.00	\$ 2.00	0.25 %
\$ 10,000.01	\$ 20,000.00	\$ 4.00	0.25 %
\$ 20,000.01	\$ 30,000.00	\$ 6.00	0.25 %
\$ 30,000.01	\$ 40,000.00	\$ 8.00	0.25 %
\$ 40,000.01	\$ 50,000.00	\$ 10.00	0.25 %
\$ 50,000.01	\$ 60,000.00	\$ 12.00	0.25 %
\$ 60,000.01	EN ADELANTE	\$ 15.00	0.25 %

A la cantidad que exceda del límite inferior le será aplicado el factor determinado en esta tarifa y el resultado se incrementará con la cuota fija anual respectiva.



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN PODER LEGISLATIVO

Todo predio destinado a la producción agropecuaria 10 al millar anual sobre el valor registrado o catastral, sin que la cantidad a pagar resultante exceda a lo establecido por la legislación agraria federal para terrenos ejidales.

**Artículo 15.-** Para efectos de lo dispuesto en el segundo párrafo del artículo 17 de la ley General de Hacienda para los Municipios del Estado de Yucatán, cuando se pague el impuesto anual durante el primer bimestre del año, el contribuyente gozara de un descuento del 10%.

**Artículo 16.-** El impuesto predial con base en las rentas o frutos civiles que produzcan los inmuebles, a que se refiere el artículo 22 de la Ley General de Hacienda para los Municipios del Estado de Yucatán, se causará con base en la siguiente tabla.

I.- Sobre la renta o frutos civiles mensuales por casas habitación:	2.5%
II.- Sobre la renta o frutos civiles mensuales por actividades comerciales:	5%

### CAPÍTULO II

#### Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles

**Artículo 17.-** El impuesto a que se refiere este capítulo, se calculará aplicando la base gravable señalada en el artículo 33 de la Ley General de Hacienda para los Municipios del Estado de Yucatán, la tasa del 3%.

### CAPÍTULO III

#### Impuesto a Espectáculos y Diversiones Públicas

**Artículo 18.-** El impuesto se calculará sobre el monto total de los ingresos percibidos, y se determinará aplicando a la base antes referida, las tasas que se establecen a continuación:

I.- Funciones de circo	3%
II.- Otros permitidos por la Ley de la materia	3%



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN PODER LEGISLATIVO

### TÍTULO TERCERO DERECHOS

#### CAPÍTULO I

##### Derechos por Servicios de Licencias y Permisos

**Artículo 19.-** Por el otorgamiento de las licencias, permisos o autorizaciones para el funcionamiento de establecimientos o locales en cuyo giro se contemple la enajenación de bebidas alcohólicas o la prestación de servicios que incluyan el expendio de dichas bebidas, siempre que se efectúen total o parcialmente con el público en general, causarán y pagarán derechos de conformidad con las tarifas establecidas en los siguientes artículos.

**Artículo 20.-** En el otorgamiento de licencias para el funcionamiento de establecimientos o locales cuyos giros sean la venta de bebidas alcohólicas se cobrará una cuota única de acuerdo a la siguiente tarifa:

I.- Vinaterías o licorerías	\$ 1,040.00
II.- Expendios de cerveza	\$ 1,040.00
III.-Supermercados y mini-súper con departamento de licores	\$ 1,040.00

**Artículo 21.-** A los permisos eventuales para el funcionamiento de expendios de cerveza se les aplicará la cuota diaria de \$ 120.00

**Artículo 22.-** Para el otorgamiento de licencias de funcionamiento de establecimientos o locales cuyos giros sean la prestación de servicios que incluyan el expendio de bebidas alcohólicas se cobrará una cuota única de acuerdo a la siguiente tarifa:

I.- Centros nocturnos y cabarets	\$ 1,310.00
II.- Cantinas y bares	\$ 900.00
III.- Restaurantes – Bar	\$ 1,310.00
IV.- Discotecas y clubes sociales	\$ 1,310.00
V.- Salones de baile, de billar o boliche	\$ 900.00





LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN PODER LEGISLATIVO

<b>VI.-</b> Restaurantes en general, fondas y loncherías	\$ 900.00
<b>VII.-</b> Hoteles, moteles y posadas	\$ 1,310.00

**Artículo 23.-** Por el otorgamiento de la revalidación de licencias para el funcionamiento de los establecimientos que se relacionan en los artículos 20 y 22 de esta Ley, se pagará un derecho conforme a la siguiente tarifa:

<b>I.-</b> Vinaterías o licorerías	\$ 260.00
<b>II.-</b> Expendios de cerveza	\$ 260.00
<b>III.-</b> Supermercados y mini-súper con departamento de licores	\$ 260.00
<b>IV.-</b> Centros nocturnos y cabarets	\$ 335.00
<b>V.-</b> Cantinas y bares	\$ 335.00
<b>VI.-</b> Restaurante-Bar	\$ 335.00
<b>VII.-</b> Discotecas y clubes sociales	\$ 335.00
<b>VIII.-</b> Salones de baile, de billar o boliche	\$ 335.00
<b>IX.-</b> Restaurantes en general, fondas, loncherías, hoteles y moteles.	\$ 335.00
<b>X.-</b> Hoteles, moteles y posadas	\$ 335.00

**Artículo 24.-** Por el otorgamiento de las licencias para instalación de anuncios de toda índole, causarán y pagarán derechos de acuerdo con la siguiente tarifa:

<b>I.-</b> Anuncios murales por metro cuadrado o fracción	\$ 20.00 mensuales
<b>II.-</b> Anuncios estructurales fijos por metro cuadrado o fracción	\$ 25.00 mensuales
<b>III.-</b> Anuncios en carteleras mayores de 2 metros cuadrados, por cada metro cuadrado o fracción	\$ 22.00 mensuales
<b>IV.-</b> Anuncios en carteleras oficiales, por cada una	\$ 130.00 por día

**Artículo 25.-** Por el otorgamiento de los permisos a que hace referencia la fracción III del artículo 57 de la Ley General de Hacienda para los Municipios del Estado de Yucatán, causarán y pagarán derechos de acuerdo con las siguientes cuotas.



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN PODER LEGISLATIVO

### I.- Permisos de construcción de particulares:

#### a) Láminas de zinc, cartón, madera, paja

1.- Por cada permiso de construcción de hasta 40 metros cuadrados.	0.03 de Salario Mínimo Vigente por M2.
2.- Por cada permiso de construcción de 41 a 120 metros cuadrados.	0.04 de Salario Mínimo Vigente por M2.
3.- Por cada permiso de construcción de 121 a 240 metros cuadrados.	0.05 de Salario Mínimo Vigente por M2.
4.- Por cada permiso de construcción de 241 metros cuadrados en adelante.	0.06 de Salario Mínimo Vigente por M2

#### b) Vigüeta y bovedilla.

1.- Por cada permiso de construcción de hasta 40 m2	0.07 de Salario Mínimo Vigente por M2.
2.- Por cada permiso de construcción de 41 a 120 m2.	0.08 de Salario Mínimo Vigente por M2.
3.- Por cada permiso de construcción de 121 a 240 m2.	0.09 de Salario Mínimo Vigente por M2.
4.- Por cada permiso de construcción de 241 m2 en adelante.	0.10 de Salario Mínimo Vigente por M2

### II.- Permisos de construcción de **INFONAVIT**, Bodegas, Industrias, comercios y grandes construcciones:

#### a) Láminas de zinc, cartón, madera, paja

1.- Por cada permiso de construcción de hasta 40 metros cuadrados.	0.05 de Salario Mínimo Vigente por M2.
2.- Por cada permiso de construcción de 41 a 120 metros cuadrados.	0.06 de Salario Mínimo Vigente por M2.
3.- Por cada permiso de construcción de 121 a 240 metros cuadrados.	0.07 de Salario Mínimo Vigente por M2.
4.- Por cada permiso de construcción de 241 metros cuadrados en adelante.	0.08 de Salario Mínimo Vigente por M2

#### b) Vigüeta y bovedilla.



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN PODER LEGISLATIVO

1.- Por cada permiso de construcción de hasta 40 metros cuadrados.	0.10 de Salario Mínimo Vigente por M2.
2.- Por cada permiso de construcción de 41 a 120 metros cuadrados.	0.12 de Salario Mínimo Vigente por M2.
3.- Por cada permiso de construcción de 121 a 240 metros cuadrados.	0.14 de Salario Mínimo Vigente por M2.
4.- Por cada permiso de construcción de 241 metros cuadrados en adelante.	0.16 de Salario Mínimo Vigente por M2
III.- Por cada permiso de remodelación	0.06 Salario Mínimo Vigente por M2
IV.- Por cada permiso de ampliación	0.06 Salario Mínimo Vigente por M2.
V.- Por cada permiso de demolición	0.06 Salario Mínimo Vigente por M2.
VI.- Por cada permiso para la ruptura de banquetas, empedrados o pavimento	1 Salario Mínimo Vigente por M2.
VII.- Por construcción de albercas	0.04 Salario Mínimo Vigente por M3 de capacidad
VIII.- Por construcción de pozos	0.03 por metro lineal de profundidad.
IX.- Por cada autorización para la construcción o demolición de bardas u obras lineales	0.05 Salario Mínimo Vigente por Metro lineal.

X.- Por inspección para el otorgamiento de la constancia de terminación de obra.

a) Láminas de zinc, cartón, madera, paja.

1.- Hasta 40 metros cuadrados	0.013 de Salario Mínimo Vigente por M2.
2.- De 41 a 120 metros cuadrados	0.015 de Salario Mínimo Vigente por M2
3.- De 121 a 240 metros cuadrados	0.018 de Salario Mínimo Vigente por M2
4- De 241 metros cuadrados en adelante	0.020 de Salario Mínimo Vigente por M2

b) Vigüeta y bovedilla.

1.- Hasta 40 metros cuadrados	0.025 de Salario Mínimo Vigente por M2
2.- De 41 a 120 metros cuadrados	0.030 de Salario Mínimo Vigente por M2
3.- De 121 a 240 metros cuadrados	0.035 de Salario Mínimo Vigente por M2
4- De 241 metros cuadrados en adelante	0.040 de Salario Mínimo Vigente por M2



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN PODER LEGISLATIVO

**XI.-** Por inspección, revisión de planos y alineamientos del terreno para el otorgamiento de la licencia o permiso de construcción para viviendas de tipo INFONAVIT o cuyo uso sea para bodegas, industrias, comercio, etc.

a) Láminas de zinc, cartón, madera, paja

1.- Hasta 40 metros cuadrados	0.05 de Salario Mínimo Vigente por M2
2.- De 41 a 120 metros cuadrados	0.06 de Salario Mínimo Vigente por M2
3.- De 121 a 240 metros cuadrados	0.07 de Salario Mínimo Vigente por M2
4.- De 241 metros cuadrados en adelante	0.08 de Salario Mínimo Vigente por M2

b) Vigüeta y bovedilla.

1.- Hasta 40 metros cuadrados	0.10 de Salario Mínimo Vigente por M2
2.- De 41 a 120 metros cuadrados	0.12 de Salario Mínimo Vigente por M2
3.- De 121 a 240 metros cuadrados	0.14 de Salario Mínimo Vigente por M2
4.- De 241 metros cuadrados en adelante	0.16 de Salario Mínimo Vigente por M2

<b>XII.-</b> Por el derecho de inspección para el otorgamiento exclusivamente de la constancia de alineamiento de un predio	1 Salario Mínimo Vigente
<b>XIII.-</b> Certificado de cooperación	1 Salario Mínimo Vigente
<b>XIV.-</b> Licencia de uso del suelo	1 Salario Mínimo Vigente
<b>XV.-</b> Inspección para expedir licencia para efectuar excavaciones o zanjas en vía pública	0.25 Salario Mínimo Vigente por M3
<b>XVI.-</b> Inspección para expedir licencia o permiso para el uso de andamios o tapiales.	0.05 Salario Mínimo Vigente por M2
<b>XVII.-</b> Constancia de factibilidad de uso del suelo apertura de una vía pública, unión, división, rectificación de medidas o fraccionamiento de inmuebles.	1 Salario Mínimo Vigente
<b>XVIII.-</b> Inspección para el otorgamiento de la licencia que autorice romper o hacer cortes del pavimento, las	1 Salario Mínimo Vigente



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN PODER LEGISLATIVO

banquetas y las guarniciones, así como ocupar la vía pública para instalaciones provisionales.	
<b>XIX.-</b> Revisión de planos, supervisión y expedición de constancia para obras de urbanización (vialidad, aceras, guarnición, drenaje, alumbrado, placas de nomenclatura, agua potable, etc.	1 Salario Mínimo Vigente por M2 de vía Pública

Quedarán exentos del pago de este Derecho, las construcciones de cartón, madera o paja, siempre que se destinen a casa habitación.

**Artículo 26.-** Por el permiso para el cierre de calles por fiestas o cualquier evento o espectáculo en la vía pública, se pagará la cantidad de \$ 32.00 por día.

**Artículo 27.-** Por el otorgamiento de los permisos para luz y sonido, bailes populares con grupos locales se causarán y pagarán derecho de \$ 255.00.por día.

**Artículo 28.-** Por el otorgamiento de los permisos para cosos taurinos, se causarán y pagarán derecho de \$ 55.00 por día por cada uno de los palqueros.

### CAPÍTULO II

#### Derechos por Servicios de Vigilancia

**Artículo 29.-** Este derecho se pagará con base al salario mínimo vigente en el Estado de Yucatán; de acuerdo a la siguiente tarifa:

**I.-** En fiestas de carácter social, exposiciones, asambleas y demás eventos análogos, en general, una cuota equivalente a cuatro veces el salario mínimo vigente en el Estado de Yucatán por cada elemento, por jornada de ocho horas, y

**II.-** En las centrales y terminales de autobuses, centros deportivos, empresas, instituciones y con particulares, una cuota equivalente a cinco veces el salario mínimo vigente en el Estado de Yucatán por cada elemento, por jornada de ocho horas.



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN PODER LEGISLATIVO

### CAPÍTULO III

#### Derechos por Servicios de Limpia

**Artículo 30.-** Los derechos correspondientes al servicio de limpia se causarán y pagarán de conformidad con la siguiente clasificación:

I.- Por cada viaje de recolección	\$ 38.00
II.- En el caso de predios baldíos (por metro cuadrado)	\$ 10.00
III.- Tratándose de servicio contratado, se aplicará las siguientes tarifas:  a) Habitacional  1.- Por recolección esporádica 2.- Por recolección periódica  Tratándose de la recoja de desechos metálicos, enseres de cocina, cacharros, fierros, troncos y ramas, se causará y cobrará una tarifa fija diaria adicional de \$ 6.00  b) Comercial  1.- Por recolección esporádica 2.- Por recolección periódica  c) Industrial  1.- Por recolección esporádica 2.- Por recolección periódica	   \$ 50.00 por cada viaje \$ 2.00 diarios        \$ 130.00 por cada viaje \$ 26.00 semanal     \$ 130.00 Por cada viaje \$ 26.00 semanal



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN PODER LEGISLATIVO

**Artículo 31.-** El derecho por el uso de basureros propiedad del Municipio se causará y cobrará de acuerdo a la siguiente clasificación:

I) Basura domiciliaria	\$ 28.00 por viaje
II) Desechos orgánicos	\$ 40.00 Por viaje
III) Desechos industriales	\$ 70.00 por viaje

### CAPÍTULO IV

#### Derechos por Servicios de Agua Potable

**Artículo 32.-** Los propietarios de predios que cuenten con aparatos de medición, pagarán una tarifa bimestral con base en el consumo de agua del período.

Si no cuentan con medidores, se pagarán cuotas bimestrales, por

I.- Consumo familiar	\$ 12.00
II.- Domicilio con sembrados	\$ 18.00
III.- Comercio	\$ 25.00
IV.- Industria	\$ 40.00
V.- Granja u otro establecimiento de alto consumo	\$ 40.00

### CAPÍTULO V

#### Derechos por Servicios de Rastro

**Artículo 33.-** Son objeto de este derecho, matanza, guarda en corrales, transporte, pesaje en básculas e inspección de animales realizados en el rastro municipal, se pagarán y causaran las siguientes tarifas:

I.- Los derechos por matanza de ganado, se pagarán de acuerdo a la siguiente tarifa:



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN PODER LEGISLATIVO

<b>a).- Ganado Vacuno</b>	\$ 15.00	por cabeza
<b>b).- Ganado Porcino</b>	\$ 15.00	por cabeza
<b>c).- Caprino</b>	\$ 15.00	por cabeza

**II.-** Los derechos por pesaje de ganado en básculas del Ayuntamiento, se pagarán de acuerdo a la siguiente tarifa:

<b>a).- Ganado Vacuno</b>	\$ 15.00	por cabeza
<b>b).- Ganado Porcino</b>	\$ 15.00	por cabeza
<b>c).- Caprino</b>	\$ 15.00	por cabeza

**III.-** Los derechos por la guarda en corrales del ganado, se pagarán de acuerdo a la siguiente tarifa:

<b>I.- Ganado Vacuno</b>	\$ 15.00	por cabeza por día
<b>II.- Ganado Porcino</b>	\$ 15.00	por cabeza por día
<b>III.- Caprino</b>	\$ 15.00	por cabeza por día

### CAPÍTULO VI

#### Derechos por Servicios de Supervisión Sanitaria de Matanza

**Artículo 34.-** Es objeto de este derecho, la supervisión sanitaria efectuada por la autoridad municipal para la autorización de matanza de animales de consumo fuera del rastro Municipal.

Los derechos, se pagarán de acuerdo a la siguiente tarifa:

<b>1.- Ganado Vacuno</b>	\$ 17.00	por cabeza
<b>2.- Ganado Porcino</b>	\$ 15.00	por cabeza
<b>3.- Caprino</b>	\$ 15.00	por cabeza





LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN PODER LEGISLATIVO

### CAPÍTULO VII

#### Derechos por Certificados y Constancias

**Artículo 35.-** Por los certificados y constancias que expida la autoridad municipal, se pagarán las cuotas siguientes:

<b>I.-</b> Por cada certificado que expida el Ayuntamiento	\$ 8.00
<b>II.-</b> Por cada copia certificada que expida el Ayuntamiento	\$ 3.00
<b>III.-</b> Por cada constancia que expida el Ayuntamiento	\$ 8.00

### CAPÍTULO VIII

#### Derechos por Servicios de Mercados y Centrales de Abasto

**Artículo 36.-** Los derechos por servicios de mercados se causarán y pagarán de conformidad con las siguientes tarifas:

**I.-** En el caso de locales comerciales, ubicados en mercados se pagarán **\$ 7.00** diarios por local asignado;

**II.-** En el caso de comerciantes que utilicen mesetas ubicadas dentro de los mercados se pagará una cuota fija de **\$ 7.00** diarios.

**III.-** Ambulantes **\$ 10.00** cuota por día.

### CAPÍTULO IX

#### Derechos por Servicios de Cementerios

**Artículo 37.-** Los derechos a que se refiere este Capítulo, se causarán y pagarán conforme a las siguientes cuotas:



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN PODER LEGISLATIVO

I.-Servicios de inhumación en secciones	\$ 120.00
II.-Servicios de inhumación en fosa común	\$ 62.00
III.-Servicios de exhumación en secciones	\$ 120.00
IV.-Servicios de exhumación en fosa común	\$ 62.00
V- Actualización de documentos por concesiones a perpetuidad	\$ 25.00
VI.-Expedición de duplicados por documentos de concesiones	\$ 15.00
VII.- Por permiso para efectuar trabajos en el interior del cementerio se cobrará un derecho a los prestadores de servicios, de acuerdo con las siguientes tarifas:	
a) Permiso para realizar trabajos de pintura y rotulación	\$ 8.00
b) Permiso para realizar trabajos de restauración e instalación de monumentos en cemento	\$ 48.00
c) Permiso para realizar trabajos de instalación de monumentos en granito.	\$ 98.00

### CAPÍTULO X

#### Derechos por Servicios de la Unidad de Acceso a la Información

**Artículo 38.-** Los derechos a los que se refiere este capítulo se causarán y pagarán conforme a las siguientes cuotas:

- |      |                              |          |
|------|------------------------------|----------|
| I.   | Por copia fotostática simple | \$ 1.00  |
| II.  | Por copia Certificada        | \$ 3.00  |
| III. | Por diskette de 3.5          | \$ 15.00 |
| IV.  | Por disco compacto           | \$ 20.00 |

El pago de este derecho no es en razón de la información, solicitada, sino por el costo del medio en que se proporciona.

### CAPÍTULO XI

#### Derechos por Servicio de Alumbrado Público

**Artículo 39.-** El Derecho por Servicio de Alumbrado Público será el que resulte de aplicar la tarifa que se describe en la Ley General de Hacienda para los Municipios del Estado de Yucatán para tal derecho.



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN PODER LEGISLATIVO

### TÍTULO CUARTO CONTRIBUCIONES ESPECIALES

#### CAPÍTULO ÚNICO Contribuciones Especiales por Mejoras

**Artículo 40.-** Son contribuciones de mejoras las cantidades que la Hacienda Pública Municipal tiene derecho de percibir de la ciudadanía directamente beneficiada, como aportación a los gastos que ocasione la realización de obras de mejoramiento o la prestación de un servicio de interés general, emprendidos para el beneficio común.

La cuota a pagar se determinara de conformidad con lo establecido al efecto por el Artículo 125 de la Ley General de Hacienda para los Municipios del Estado de Yucatán.

### TÍTULO QUINTO PRODUCTOS

#### CAPÍTULO I Productos Derivados de Bienes Inmuebles

**Artículo 41.-** El Municipio percibirá productos derivados de sus bienes inmuebles por los siguientes conceptos:

I.- Arrendamiento o enajenación de bienes inmuebles. La cantidad a percibir será la acordada por el Cabildo al considerar las características y ubicación del inmueble.

II.- Por arrendamiento temporal o concesión por el tiempo útil de locales ubicados en bienes de dominio público, tales como mercados, plazas, jardines, unidades deportivas y otros bienes destinados a un servicio público. La cantidad a percibir será la acordada por el Cabildo al considerar las características y ubicación del inmueble, y



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN PODER LEGISLATIVO

**III.-** Por concesión del uso del piso en la vía pública o en bienes destinados a un servicio público como mercados, unidades deportivas, plazas y otros bienes de dominio público.

**a).-** Por derecho de piso a vendedores con puestos semifijos se pagará una cuota de **\$ 10.00** diarios por metro cuadrado asignado.

**b).-** En los casos de vendedores ambulantes se establecerá una cuota fija de \$ 4.00 por m2 por día.

### **CAPÍTULO II**

#### **Productos Derivados de Bienes Muebles**

**Artículo 42.-** De acuerdo al artículo 142 de la Ley General de Hacienda para los Municipios del Estado de Yucatán, el Municipio podrá percibir productos por concepto de la enajenación de sus bienes muebles, siempre y cuando éstos resulten innecesarios para la administración municipal, o bien que resulte incosteable su mantenimiento y conservación.

### **CAPÍTULO III**

#### **Productos Financieros**

**Artículo 43.-** El Municipio percibirá productos derivados de las inversiones financieras que realice transitoriamente con motivo de la percepción de ingresos extraordinarios o períodos de alta recaudación. Dichos depósitos deberán hacerse eligiendo la alternativa de mayor rendimiento financiero siempre y cuando, no se limite la disponibilidad inmediata de los recursos conforme las fechas en que éstos serán requeridos por la administración.

### **CAPÍTULO IV**

#### **Otros Productos**

**Artículo 44.-** El Municipio percibirá productos derivados de sus funciones de derecho privado, por el ejercicio de sus derechos sobre bienes ajenos y cualquier otro tipo de productos no comprendidos en los tres capítulos anteriores.



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN PODER LEGISLATIVO

### TÍTULO SEXTO APROVECHAMIENTOS

#### CAPÍTULO I Aprovechamientos Derivados por Sanciones Municipales

**Artículo 45.-** Son aprovechamientos los ingresos que percibe el Municipio por funciones de derecho público distintos de las contribuciones, los ingresos derivados de financiamientos y de los que obtengan los organismos descentralizados.

##### **I.- Infracciones por faltas administrativas:**

Por violación a las disposiciones contenidas en los reglamentos municipales, se cobrarán las multas establecidas en cada uno de dichos ordenamientos

##### **II.- Infracciones por faltas de carácter fiscal:**

- a) Por pagarse en forma extemporánea y a requerimiento de la autoridad municipal cualquiera de las contribuciones a que se refiere esta Ley. Multa de 1.5 a 4 veces el Salario Mínimo General Vigente en el Estado.
- b) Por no presentar o proporcionar el contribuyente los datos e informes que exijan las leyes fiscales o proporcionarlos extemporáneamente, hacerlo con información alterada. Multa desde 1.5 a 4 veces el Salario Mínimo General Vigente en el Estado.
- c) Por no comparecer el contribuyente ante la autoridad municipal para presentar, comprobar o aclarar cualquier asunto, para el que dicha autoridad esté facultada por las leyes fiscales vigentes. Multa desde 1.5 a 4 veces el Salario Mínimo General Vigente en el Estado.

#### CAPÍTULO II Aprovechamientos Derivados de Recursos Transferidos al Municipio

**Artículo 46.-** Corresponderán a este capítulo de ingresos, los que perciba el Municipio por cuenta de:



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN PODER LEGISLATIVO

- I.- Cesiones
- II.- Herencias;
- III.- Legados;
- IV.- Donaciones;
- V.- Adjudicaciones Judiciales;
- VI.- Adjudicaciones Administrativas;
- VII.- Subsidios de Otro Nivel de Gobierno;
- VIII.- Subsidios de Organismos Públicos y Privados, y
- IX.- Multas Impuestas por Autoridades Administrativas Federales no Fiscales.

### CAPÍTULO III Aprovechamientos Diversos

**Artículo 47.-** El Municipio percibirá aprovechamientos derivados de otros conceptos no previstos en los capítulos anteriores, cuyo rendimiento, ya sea en efectivo o en especie, deberá ser ingresado al erario municipal, expidiendo de inmediato el recibo oficial respectivo.

### TÍTULO SÉPTIMO PARTICIPACIONES Y APORTACIONES

#### CAPÍTULO ÚNICO Participaciones Federales, Estatales y Aportaciones

**Artículo 48.-** Son participaciones y aportaciones, los ingresos provenientes de contribuciones y aprovechamientos federales o estatales que tienen derecho a percibir los municipios, en virtud de los convenios de adhesión al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal, celebrados entre el Estado y la Federación o de las leyes fiscales relativas y conforme a las normas que establezcan y regulen su distribución.

La Hacienda Pública Municipal percibirá las participaciones estatales y federales, determinadas en los convenios relativos y en la Ley de Coordinación Fiscal del Estado de Yucatán.



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN PODER LEGISLATIVO

### TÍTULO OCTAVO INGRESOS EXTRAORDINARIOS

#### CAPÍTULO ÚNICO De Los Empréstitos, Subsidios, y los Provenientes Del Estado o la Federación

**Artículo 49.-** Son ingresos extraordinarios los empréstitos, los subsidios o aquellos que reciban de federación o del estado, por conceptos diferentes a participaciones o aportaciones.

#### TRANSITORIO:

**Artículo Único.-** Para poder percibir Aprovechamiento vía Infracciones por faltas administrativas, el Ayuntamiento deberá contar con los reglamentos municipales respectivos, los que establecerán los montos de las sanciones correspondientes.