**INICIATIVA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE DZONCAUICH, YUCATÁN, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019:**

**TÍTULO PRIMERO**

**DISPOSICIONES GENERALES**

**CAPITULO I**

**De la Naturaleza y Objeto de la Ley**

**Artículo 1.-** La presente ley es de orden público y de interés social, y tiene por objeto establecer los ingresos que percibirá la Hacienda Pública del Municipio de Dzoncauich, Yucatán, a través de su Tesorería Municipal, durante el ejercicio fiscal del año 2019.

**Artículo 2.-** Las personas domiciliadas dentro del Municipio de Dzoncauich, Yucatán, que tuvieren bienes en su territorio o celebren actos que surtan efectos en el mismo, están obligados a contribuir para los gastos públicos de la manera que dispongan la presente ley, así como la Ley de Hacienda Municipal del Estado Yucatán, el Código Fiscal del Estado y los demás ordenamientos fiscales de carácter local federal.

**Artículo 3.-** Los ingresos que se recauden por los conceptos señalados en la presente ley, se destinarán a sufragar los gastos públicos establecidos y autorizados en el Presupuesto de Egresos del Municipio de Dzoncauich, así como en lo dispuesto en los convenios de coordinación y en las leyes en que se fundamenten.

**CAPÍTULO II**

**De los Conceptos de Ingreso y su Pronóstico**

**Artículo 4.-** Los conceptos por los que la Hacienda Pública del Municipio de Dzoncauich, Yucatán, percibirá ingresos serán los siguientes:

1. Impuestos;
2. Derechos;
3. Contribuciones Especiales;
4. Productos;
5. Aprovechamientos;
6. Participaciones;
7. Aportaciones, y
8. Ingresos Extraordinarios.

**Artículo 5.-** Los impuestos que el Municipio percibirá se clasificarán como sigue:

|  |  |
| --- | --- |
| **Impuestos** | **$28,348.00** |
| **Impuestos sobre los ingresos** | **$3,667.00** |
| * **Impuesto sobre Espectáculos y Diversiones Públicas**
 | **$3,667.00** |
| **Impuestos sobre el patrimonio** | **$18,476.00** |
| * **Impuesto Predial**
 | **$18,476.00** |
| **Impuesto sobre la producción, el consumo y las transacciones** | **$6,205.00** |
| * **Impuesto sobre Adquisición de inmuebles**
 | **$6,205.00** |
| **Accesorios** | **0.00** |
| * **Actualizaciones y Recargos de Impuesto**
 | **0.00** |
| * **Multas de Impuesto**
 | **0.00** |
| * **Gasto de Ejecución de Impuestos**
 | **0.00** |
| **Otros Impuestos** | **0.00** |
| **Impuestos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago** | **0.00** |

**Artículo 6.-** Los derechos que el Municipio percibirá se causarán por los siguientes conceptos:

|  |  |
| --- | --- |
| **Derechos** | **$104,406.00** |
| **Derechos por el uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes de dominio público.**  | $0.00 |
| * **Por el usos de locales o pisos de mercados, espacios en la vía o parques públicos.**
 | $0.00 |
| * **Por el uso y aprovechamiento de los bienes de dominio público del patrimonio municipal.**
 | $0.00 |
| **Derechos por prestación de servicios** | **$72,069.00** |
| * **Servicios de Agua potable, drenaje y alcantarillado**
 | $0.00 |
| * **Servicio de Alumbrado público**
 | $0.00 |
| * **Servicio de Limpia, Recolección, Traslado y disposición final de residuos**
 | $52,748.00 |
| * **Servicio de Mercados y centrales de abasto**
 | $2,538.00 |
| * **Servicio de Panteones**
 | $10,578.00 |
| * **Servicio de Rastro**
 | $0.00 |
| * **Servicio de Seguridad pública (Policía Preventiva y Tránsito Municipal)**
 | $2,538.00 |
| * **Servicio de Catastro**
 | $3,667.00 |
| **Otros Derechos** | **$32,337.00** |
| * **Licencias de funcionamiento y Permisos**
 | 21,197.00 |
| * **Servicios que presta la Dirección de Obras Publicas y Desarrollo Urbano**
 | $0.00 |
| * **Expedición de certificados, constancias, copias, fotografías y formas oficiales**
 | $2,538.00 |
| * **Servicios que presta la Unidad de Acceso a la Información Pública**
 | $4,935.00 |
| * **Servicio de Supervisión Sanitaria de Matanza de Ganado**
 | $3,667.00 |
| **Accesorios** | 0.00 |
| * **Actualizaciones y Recargos de Derechos**
 | 0.00 |
| * **Multas de Derechos**
 | 0.00 |
| * **Gastos de Ejecución de Derechos**
 | 0.00 |
| **Derechos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago** | 0.00 |

**Artículo 7.-**  Las Contribuciones Especiales de Mejoras que la Hacienda Pública Municipal tiene derecho de percibir, serán las siguientes:

|  |  |
| --- | --- |
| **Contribuciones de mejoras** | **0.00** |
| **Contribuciones de mejoras por obras públicas** | 0.00 |
| * **Contribuciones de mejoras por obras públicas**
 | 0.00 |
| * **Contribuciones de mejoras por servicios públicos**
 | 0.00 |
| **Contribuciones de Mejoras no comprendidas en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago** | 0.00 |

**Artículo 8.-** Los ingresos que la Hacienda Pública Municipal percibirá por concepto de Productos, serán los siguientes:

|  |  |
| --- | --- |
| **Productos** | **$4,935.00** |
| **Productos de tipo corriente** | **$4,935.00** |
| * **Derivados de Productos Financieros**
 | $4,935.00 |
| **Productos de capital** | **0.00** |
| * **Arrendamiento, enajenación, uso y explotación de bienes muebles del dominio privado del Municipio**
 | 0.00 |
| * **Arrendamiento, enajenación, uso y explotación de bienes Inmuebles del dominio privado del Municipio**
 | 0.00 |
| **Productos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago** | **0.00** |
| * **Otros Productos**
 | **0.00** |

**Artículo 9.-**  Los ingresos que la Hacienda Pública Municipal percibirá por concepto de aprovechamientos, se clasificarán de la siguiente manera:

|  |  |
| --- | --- |
| **Aprovechamientos** | **$2,538.00** |
| **Aprovechamientos de tipo corriente** | **$2,538.00** |
| * **Infracciones por faltas administrativas**
 | $0.00 |
| * **Sanciones por faltas al reglamento de transito**
 | $2,538.00 |
| * **Cesiones**
 | 0.00 |
| * **Herencias**
 | 0.00 |
| * **Legados**
 | 0.00 |
| * **Donaciones**
 | 0.00 |
| * **Adjudicaciones Judiciales**
 | 0.00 |
| * **Adjudicaciones administrativas**
 | 0.00 |
| * **Subsidios de otro nivel de gobierno**
 | 0.00 |
| * **Subsidios de organismos públicos y privados**
 | 0.00 |
| * **Multas impuestas por autoridades federales, no fiscales**
 | 0.00 |
| * **Convenios con la Federación y el Estado (Zofemat, Capufe, entre otros)**
 | 0.00 |
| * **Aprovechamientos diversos de tipo corriente**
 | 0.00 |
| **Aprovechamiento de capital** | **0.00** |
| **Aprovechamientos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago.** | **0.00** |

**Artículo 10.-** Los ingresos por Participaciones que percibirá la Hacienda Municipal se integrará por los siguientes conceptos:

|  |  |
| --- | --- |
| **Participaciones** | **11,308,070.00** |

**Artículo 11.-**  Las Aportaciones que recaudara la Hacienda Pública Municipal se integrarán con los siguientes conceptos:

|  |  |
| --- | --- |
| **Aportaciones** | **6,601,922.00** |

**Artículo 12.-**  Los ingresos extraordinarios que podrá percibir la Hacienda Pública Municipal serán los siguientes:

|  |  |
| --- | --- |
| **Ingresos por venta de bienes y servicios** | **0.00** |
| **Ingresos por ventas de bienes y servicios de organismos descentralizados** | **0.00** |
| **Ingresos por ventas de bienes y servicios producidos en establecimientos del Gobierno Central** | **0.00** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas** | **0.00** |
| **Transferencias Internas y Asignaciones del Sector Público** | **0.00** |
| * **Las recibidas por concepto diversos a participaciones, aportaciones o aprovechamientos**
 | **0.00** |
| **Transferencias del Sector Publico** | **0.00** |
| **Subsidios y Subvenciones**  | **0.00** |
| **Ayudas sociales** | **0.00** |
| **Transferencias de Fideicomisos, mandatos y análogos**  | **0.00** |
| **Convenios** | **0.00** |
| * **Con la Federación o el Estado: Hábitat, Tu Casa, 3x1 Migrantes, Rescate de Espacios Públicos, Subsemun entre otros.**
 | **0.00** |

|  |  |
| --- | --- |
| **EL TOTAL DE INGRESOS QUE EL MUNICIPIO DE DZONCAUICH, YUCATÁN, PERCIBIRÁ DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2019, ASCENDERÁ A:** | **$18,050,219.00** |

**TITULO SEGUNDO**

**IMPUESTOS**

**CAPITULO I**

**Impuesto Predial**

**Artículo 13.-** Son impuestos, las contribuciones establecidas en ley que deben pagar las personas físicas y morales que se encuentran en la situación jurídica o de hecho prevista por la misma y que sean distintas de las señaladas en los títulos tercero y cuarto de esta ley.

El impuesto predial se causará aplicando el factor de 0.001 al importe del Valor Catastral que se determine.

Todo predio destinado a la producción agropecuaria 10 al millar anual sobre el valor registrado o catastral, sin que la cantidad a pagar resultante exceda a lo establecido por la legislación agraria federal para terrenos ejidales.

Para efectos de esta ley el valor catastral de los predios se determinará como sigue:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **COLONIA O CALLE** | **TRAMO ENTRE CALLE Y CALLE** | **$ POR M2** |
| **SECCION 1** |
| DE LA CALLE 17 A LA CALLE 21 | 14 | 20 | $22.00 |
| DE LA CALLE 14 A LA CALLE 20 | 17 | 21 | $22.00 |
| DE LA CALLE 12 A LA CALLE 20 | 13 | 17 | $14.00 |
| DE LA CALLE 13 A LA CALLE 15 | 12 | 20 | $14.00 |
| DE LA CALLE 17 A LA CALLE 21 | 12 | 14 | $14.00 |
| DE LA CALLE 12 | 17 | 21 | $14.00 |
| RESTO DE LA SECCIÓN  |  |  | $8.00 |
| **SECCION 2** |
| DE LA CALLE 21 A LA CALLE 25 | 14 | 20 | $22.00 |
| DE LA CALLE 14 A LA CALLE 20 | 21 | 25 | $22.00 |
| DE LA CALLE 12 A LA CALLE 12-A | 21 | 25 | $14.00 |
| DE LA CALLE 21 A LA CALLE 25 | 12 | 14 | $14.00 |
| DE LA CALLE 14 A LA CALLE 20 | 25 | 27 | $14.00 |
| RESTO DE LA SECCIÓN |  |  | $ 8.00 |
| **SECCION 3** |
| DE LA CALLE 21 A LA CALLE 25 | 20 | 26 | $22.00 |
| DE LA CALLE 20 A LA CALLE 26 | 21 | 25 | $22.00 |
| DE LA CALLE 20 A LA CALLE 28 | 25 | 27 | $14.00 |
| DE LA CALLE 21 A LA CALLE 27 | 26 | 28 | $14.00 |
| DE LA CALLE 28 | 21 | 25 | $14.00 |
| RESTO DE LA SECCIÓN |  |  | $ 8.00 |
| **SECCION 4** |
| DE LA CALLE 20 A LA CALLE 24 | 15 | 21 | $22.00 |
| DE LA CALLE 15 A LA CALLE 21 | 20 | 24 | $22.00 |
| DE LA CALLE 19 | 24 | 26 | $22.00 |
| DE LA CALLE 26 | 19 | 21 | $22.00 |
| DE LA CALLE 13 A LA CALLE 21 | 24 | 26 | $14.00 |
| DE LA CALLE 13 A LA CALLE 19 | 20 | 24 | $14.00 |
| DE LA CALLE 13 | 13 | 15 | $14.00 |
| DE LA CALLE 20 A LA CALLE 28 | 15 | 19 | $14.00 |
| DE LA CALLE 26 A LA CALLE 28 | 19 | 21 | $14.00 |
| DE LA CALLE 28 |  |  | $14.00 |
| RESTO DE LA SECCIÓN |  |  | $ 8.00 |

|  |  |
| --- | --- |
| COMISARÍAS DE CHACMAY | $ 7.00 |
| RÚSTICOS | $ POR HECTAREA |
| BRECHA | $258.00 |
| CAMINO BLANCO | $519.00 |
| CARRETERA | $777.00 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION** | **AREA CENTRO $M2** | **AREA MEDIA****$M2** | **PERIFERIA $M2** |
| CONCRETO | $1,554.00 | $1,036.00 | $777.00 |
| HIERRO Y ROLLIZOS | $648.00 | $519.00 | $455.00 |
| ZIC, ASBESTO O TEJA | $390.00 | $311.00 | $234.00 |
| CARTÓN Y PAJA | $195.00 | $129.00 | $79.00 |

**Artículo 14.-** Para efectos de lo dispuesto a la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Yucatán, cuando se pague el impuesto durante el primer bimestre del año, el contribuyente gozará de un descuento del 10% anual.

**CAPITULO II**

**Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles**

**Articulo 15.-** El impuesto a que se refiere este capítulo, se calculará aplicando la tasa del 2% a la base gravable señalada en la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Yucatán.

**CAPITULO III**

**Impuesto sobre Espectáculos y Diversiones Públicas**

**Artículo 16.-** La cuota del impuesto sobre diversiones y espectáculos públicos se calculará sobre el monto total de los ingresos percibidos.

El impuesto se determinará aplicando a la base antes referida, la tasa que para cada evento se establece a continuación:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Funciones de circo………………………………………………
 | 4% |
| 1. Conciertos…………………………………………………….......
 | 5% |
| 1. Fútbol y Basquetbol……………………………………………...
 | 5% |
| 1. Funciones de lucha libre………………………………………...
 | 5% |
| 1. Espectáculos taurinos…………………………………………...
 | 5% |
| 1. Box…………………………………………………………………
 | 5% |
| 1. Béisbol…………………………………………………………….
 | 5% |
| 1. Bailes populares………………………………………………….
 | 5% |
| 1. Otros permitidos por la ley de la materia………………………
 | 5% |

**TÍTULO TERCERO**

**DERECHOS**

**CAPITULO I**

**Derechos por Licencias y Permisos**

**Artículo 17.-** Por el otorgamiento de las licencias y permisos a que se hace referencia la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Yucatán, se causarán y pagarán derechos de conformidad con las tarifas establecidas en los siguientes artículos.

**Artículo 18.-** En el otorgamiento de licencias para el funcionamiento de giros relacionados con la venta de bebidas alcohólicas se cobrará una cuota de acuerdo a la siguiente tarifa:

Expendios de cerveza $20,000.00

**Artículo 19.-** A los permisos eventuales para el funcionamiento de giros relacionados con la venta en los expendios de cerveza se les aplicará la cuota de $ 685.00

**Artículo 20.-**  Para el otorgamiento de licencias de funcionamiento de giros relacionados con la prestación de servicios que incluya el expendio de bebidas alcohólicas se aplicará la tarifa que se relaciona a continuación:

1. Cantinas o bares $ 20,000.00
2. Restaurante-Bar $ 20,000.00

**Articulo 21.-**  Por el otorgamiento de la revalidación de licencias para el funcionamiento de los establecimientos que se relacionan en los artículos 18 y 20 de esta ley, se pagará un derecho conforme a la siguiente tarifa:

1. Expendios de cerveza $ 3,000.00
2. Cantinas o bares $ 3,000.00
3. Restaurante-Bar $3,000.00
4. El propietario del establecimiento de ventas de bebidas alcohólicas avecindado del municipio $2,000

**Artículo 22.-** Por el otorgamiento de los permisos para:

1. Luz y sonido $2,000.00
2. Bailes populares $ 1,000.00
3. Verbenas $ 57.00.

**Artículo 23.-**  Por el permiso para el cierre de calles por fiestas o cualquier evento de espectáculos en la vía pública, se pagará por cuota la cantidad de $ 91.00 por día.

**Articulo 24.-**  Por el otorgamiento de los permisos a que se hace referencia la fracción II del artículo 56 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Yucatán, se causaran y pagaran derechos de acuerdo con las siguientes tarifas:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Por cada permiso de construcción menor de 40 metros cuadrados en Planta Baja
 | $ 2.00 por M2. |
| 1. Por cada permiso de construcción mayor de 40 metros cuadrados o en Planta Alta
 | $ 2.00 por M2. |
| 1. Por cada permiso de remodelación
 | $ 2.00 por M2. |
| 1. Por cada permiso de ampliación
 | $ 2.00 por M2. |
| 1. Por cada permiso de demolición
 | $ 2.00 por M2. |
| 1. Por cada permiso para la ruptura de banquetas, empedrados o pavimento
 | $ 2.00 por M2. |
| 1. Por construcción de albercas
 | $ 5.00 por M3 de capacidad |
| 1. Por construcción de pozos
 | $ 2.00 por metro lineal de profundidad |
| 1. Por construcción de fosa séptica
 | $ 2.00 por metro cúbico de capacidad |
| 1. Por cada autorización para la construcción o demolición de bardas u obras lineales
 | $ 2.00 por metro lineal |

**CAPÍTULO II**

**Derechos por Servicios de Vigilancia**

**Artículo 25.-** Por los servicios de vigilancia que presente el Ayuntamiento se pagará por cada elemento de seguridad pública una cuota de acuerdo a la siguiente tarifa:

1. Por día $ 150.00

**CAPÍTULO III**

**Derechos por Servicios de Limpia**

**Articulo 26.-**  Por los derechos correspondientes al servicio de limpia, semanalmente se causará y pagará la siguiente cuota:

1. Por cada recoja habitacional ……… $ 2.00
2. Por recoja comercial ………………..$ 2.00

**CAPÍTULO IV**

**Derechos por Servicios de Agua Potable**

**Artículo 27.-** Por los servicios de agua potable que preste el Municipio se pagarála cuota de $ 12.00 bimestral por cada toma.

**CAPITULO V**

**Derechos por Servicios de Rastro**

**Articulo 28.-** Son objetos de este derecho la matanza. La guarda en corrales, transporte, peso en báscula e inspección de animales, realizados en el rastro municipal:

1. Vacuno $ 12.00 por cabeza
2. Porcino $ 5.00 por cabeza

**CAPÍTULO VI**

**Derechos por Servicios de Supervisión Sanitaria de Matanza**

**Articulo 29.-** Es objeto de este derecho, la supervisión sanitaria efectuada por la autoridad municipal, para la autorización de matanza de animales de consumo fuera del rastro municipal:

Los derechos, se pagarán de acuerdo a la siguiente tarifa:

1. Vacuno $ 12.00 por cabeza
2. Porcino $ 5.00 por cabeza

**CAPITULO VII**

**Derechos por Certificados y Constancias**

**Artículo 30.-** Por los certificados y constancias que expida la autoridad municipal, se pagarán las cuotas siguientes:

1. Por cada certificado que expida el Ayuntamiento $ 5.00
2. Por cada copia certificada que expida el Ayuntamiento $ 3.00
3. Por cada constancia que expida el Ayuntamiento $ 7.00

**CAPITULO VIII**

**Derechos por Servicios de Mercados y Centrales de Abasto**

**Artículo 31.-** Los derechos por servicio de mercados se causarán y pagarán de conformidad con la siguiente tarifa:

1. Locatarios fijos $ 114.00 mensuales
2. Locatarios semifijos $ 23.00 diario

**CAPITULO IX**

**Derechos por Servicios de Cementerios**

**Artículo 32.-** Los derechos a que se refiere este capítulo, se causarán y pagarán conforme a las siguientes cuotas:

1. Inhumaciones en fosas y criptas:

Adultos:

1. Por temporalidad de 2 años: $ 228.0
2. Adquirida a perpetuidad: $ 1,800.00
3. Refrendo por depósitos de restos a 6 meses: $ 172.00
4. Refrendo por depósitos de restos a 1 año: $ 200.00
5. Permiso de construcción de cripta o gaveta en cualquiera de las clases de los cementerios municipales. $ 114.00
6. Exhumaciones después de transcurrido el término de ley. $ 200.00
7. Suministro de energías eléctricas en bóvedas, criptas y osarios $ 23.00 mensuales.

**CAPITULO X**

**Derechos por Servicios de la Unidad de Acceso a la Información**

**Articulo 33.-** Son sujetos obligados al pago de derechos por los servicios que presta la Unidad de Acceso a la Información Pública del Municipio de Dzoncauich, las personas físicas o morales que soliciten, cualesquiera de los servicios a que se refiere este capítulo.

**Artículo 34.-**  Los sujetos pagarán los derechos por los servicios que soliciten a la Unidad de Acceso a la Información Pública:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Por cada copia simple tamaño carta
 |  $1.00 |
| 1. Por cada copia certificada tamaño carta
 |  $ 3.00 |

**CAPITULO XI**

**Derechos por Servicio de Alumbrado Público**

**Artículo 35.-** El derecho por servicio de Alumbrado Público será el que resulte de aplicar la tarifa que se describe en la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Yucatán.

**TITULO CUARTO**

**CONTRIBUCIONES ESPECIALES**

**CAPÍTULO ÚNICO**

**Contribuciones Especiales por Mejoras**

**Articulo 36.-** Son contribuciones especiales por mejoras las cantidades que la Hacienda Pública Municipal tiene derecho de percibir como aportación a los gastos que ocasione la realización de obras de mejoramiento o la prestación de un servicio de interés general, emprendidos para el beneficio común.

La cuota a pagar se determinará de conformidad con lo establecido al efecto por el artículo 123 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Yucatán.

**TÍTULO QUINTO**

**PRODUCTOS**

**CAPÍTULO I**

**Productos Derivados de Bienes Inmuebles**

**Articulo 37.-**  Son productos las contraprestaciones por los servicios que presente el Municipio en sus funciones de derecho privado, así como por el uso, aprovechamiento o enajenación de bienes del dominio privado, que deben pagar las personas físicas y morales de acuerdo con lo previsto en los contratos, convenios o concesiones correspondientes.

El municipio percibirá productos derivados de sus bienes inmuebles por los siguientes conceptos:

1. Por Arrendamiento o enajenación de bienes inmuebles, la cantidad a percibir será la acordada por el cabildo al considerar las características y ubicación del inmueble;
2. Por arrendamiento temporal o concesión por el tiempo útil de locales ubicados en bienes de dominio público, tales como mercados, plazas, jardines, unidades deportivas y otros bienes destinados a un servicio público, la cantidad a percibir será la acordada por el cabildo al considerar las características y ubicación del inmueble, y
3. Por concesión del uso del piso en la vía pública o en bienes destinados a un servicio público como mercados, unidades deportivas, plazas y otros bienes de dominio público. $ 5.00 por M2 por día.

**CAPÍTULO II**

**Productos Derivados de Bienes Muebles**

**Artículo 38.-** El municipio podrá percibir productos por concepto de la enajenación de sus bienes muebles siempre y cuando, estos resulten innecesarios para la administración municipal, o bien que resulte incosteable su mantenimiento y conservación.

**CAPÍTULO III**

**Productos Financieros**

**Artículo 39.-** El municipio percibirá productos derivados de las inversiones financieras que realice transitoriamente con motivo de la precepción de ingresos extraordinarios o periodos de alta recaudación. Dichos depósitos deberán hacerse eligiendo la alternativa de mayor rendimiento financiero siempre y cuando, no se limite la disponibilidad inmediata de los recursos conforme las fechas en que estos serán requeridos por la administración.

**CAPÍTULO IV**

**Otros Productos**

**Artículo 40.-** El municipio percibirá productos derivados de sus funciones de derecho privado, por el ejercicio de sus derechos cobre bienes ajenos y cualquier otro tipo de productos no comprendidos en los tres capítulos anteriores.

**TITULO SEXTO**

**APROVECHAMIENTOS**

**CAPITULO I**

**Aprovechamientos Derivados por Sanciones Municipales**

**Articulo 41.-** Son aprovechamientos los ingresos que percibe el Estado por funciones de derecho público distintos de las contribuciones, los ingresos derivados de financiamientos y de los que obtengan los organismos descentralizados y las empresas de participación estatal.

El municipio percibirá aprovechamientos derivados de:

1. Infracciones por faltas administrativas;
2. Infracciones por faltas de carácter fiscal, y
3. Sanciones por falta de pago oportuno de créditos fiscales.

**CAPITULO II**

**Aprovechamientos Derivados de Recursos**

**Transferidos al Municipio**

**Artículo 42.-** Corresponderán a este capítulo de ingresos, los que perciba el Municipio por cuenta de:

1. Cesiones;
2. Herencias;
3. Legados;
4. Donaciones;
5. Adjudicaciones Judiciales;
6. Adjudicaciones Administrativas;
7. Subsidios de Otro Nivel de Gobierno;
8. Subsidios de Organismos Públicos y Privados, y
9. Multas Impuestos por Autoridades Administrativas Federales no Fiscales.

**CAPITULO III**

**Aprovechamientos Diversos**

**Artículo 43.-**  El Municipio percibirá aprovechamientos derivados de otros conceptos no previstos en los capítulos anteriores, cuyo rendimiento, ya sea en efectivo o en especie, deberá ser ingresado al erario municipal, expidiendo de inmediato el recibo oficial respectivo.

**TITULO SÉPTIMO**

**PARTICIPACIONES Y APORTACIONES**

**CAPITULO ÚNICO**

**Participaciones y Aportaciones**

**Articulo 44.-** Son participaciones y aportaciones, los ingresos provenientes de contribuciones y aprovechamientos federales, estatales o municipales que tienen derecho a percibir el Estado y sus Municipios, en virtud de su adhesión al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal o de las leyes fiscales relativas y conforme a las normas que establezcan y regulen su distribución.

La Hacienda Pública Municipal percibirá las participaciones estatales y federales determinadas en los convenios relativos y en la Ley de Coordinación Fiscal del Estado de Yucatán.

**TÍTULO OCTAVO**

**INGRESOS EXTRAORDINARIOS**

**CAPITULO ÚNICO**

**De los Empréstitos, Subsidios y los Provenientes del Estado o la Federación**

**Articulo 45.-** Son ingresos extraordinarios los empréstitos, los subsidios o aquellos que reciban de la federación o del estado por conceptos diferentes a participaciones o aportaciones.

**Transitorio:**

**Artículo único.-**  Para poder percibir aprovechamientos vía infracciones por faltas administrativas, el ayuntamiento deberá contar con los reglamentos municipales respectivos, los que establecerán los montos de las sanciones correspondientes.