



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN PODER LEGISLATIVO

### IX.- LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE HUNUCMÁ, YUCATÁN, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2013:

#### TÍTULO PRIMERO DISPOSICIONES GENERALES

##### CAPÍTULO I De la Naturaleza y el Objeto de la Ley

**Artículo 1.-** La presente Ley es de orden público y de interés social, y tiene por objeto establecer los ingresos que percibirá la Hacienda Pública del Ayuntamiento de Hunucmá, Yucatán, a través de su Tesorería Municipal, durante el ejercicio fiscal 2013.

**Artículo 2.-** Las personas domiciliadas dentro del Municipio de Hunucmá, Yucatán, que tuvieren bienes en su territorio o celebren actos que surtan efectos en el mismo, están obligados a contribuir para los gastos públicos de la manera que disponga la presente Ley, así como la Ley General de Hacienda para los Municipios del Estado de Yucatán, el Código Fiscal del Estado de Yucatán y los demás ordenamientos fiscales de carácter local y federal.

**Artículo 3.-** Los ingresos que se recauden por los conceptos señalados en la presente Ley, se destinarán a sufragar los gastos públicos establecidos y autorizados en el Presupuesto de Egresos del Municipio de Hunucmá, Yucatán, así como en lo dispuesto en los convenios de coordinación fiscal y en las leyes en que se fundamenten.

##### CAPÍTULO II De los Conceptos de Ingresos

**Artículo 4.-** Los conceptos por los que la Hacienda Pública del Ayuntamiento de Hunucmá, Yucatán, percibirá ingresos, serán los siguientes:

- I.- Impuestos;
- II.- Derechos;
- III.- Contribuciones Especiales;



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN PODER LEGISLATIVO

- IV.- Productos;
- V.- Aprovechamientos;
- VI.- Participaciones federales y estatales;
- VII.- Aportaciones, y
- VIII.- Ingresos Extraordinarios.

**Artículo 5.-** Los Impuestos que el municipio percibirá, se clasifican como sigue:

|  |                        |
|--|------------------------|
| I.- Impuesto predial                                 | \$ 325,000.00          |
| II.- Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles         | \$ 820,000.00          |
| III.- Impuesto a Espectáculos y Diversiones Públicas | \$ 68,000.00           |
| <b>Total de los Impuestos:</b>                       | <b>\$ 1'213,000.00</b> |

**Artículo 6.-** Los Derechos que el municipio percibirá, se causarán por los siguientes conceptos:

|   |                        |
|---|------------------------|
| I.- Derechos por Licencias y Permisos                             | \$ 260,000.00          |
| II.- Derechos por Servicios de Catastro                           | \$ 52,000.00           |
| III.- Derechos por Servicios de Vigilancia                        | \$ 25,000.00           |
| IV.- Derechos por Servicios de Limpia                             | \$ 195,500.00          |
| V.- Derechos por Servicios de Agua Potable                        | \$ 305,500.00          |
| VI.- Derechos por Servicios de Rastro                             | \$ 85,000.00           |
| VII.- Derechos por Certificados y Constancias                     | \$ 35,000.00           |
| VIII.- Derechos por Servicios de Mercados y Centrales de Abasto   | \$ 190,500.00          |
| IX.- Derechos por Servicios de Cementerios                        | \$ 36,000.00           |
| X.- Derecho por Servicios de la Unidad de Acceso a la Información | \$ 7,000.00            |
| XI.- Derechos por Servicio de Alumbrado Público                   | \$ 0.00                |
| XII.- Derechos por Servicios de Supervisión Sanitaria de Matanza  | \$ 30,000.00           |
| <b>Total de los Derechos:</b>                                     | <b>\$ 1'221,500.00</b> |

**Artículo 7.-** Las Contribuciones Especiales que el municipio percibirá, serán las siguientes:

|                                       |                |
|---------------------------------------|----------------|
| Contribuciones especiales por mejoras | \$ 0.00        |
| <b>Total de Contribuciones:</b>       | <b>\$ 0.00</b> |



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN PODER LEGISLATIVO

**Artículo 8.-** Los Productos que el municipio percibirá serán los siguientes:

|   |                     |
|---|---------------------|
| I.- Productos derivados de bienes inmuebles | \$ 0.00             |
| II.- Productos derivados de bienes muebles  | \$ 0.00             |
| III.- Productos financieros                 | \$ 5,000.00         |
| IV.- Otros productos                        | \$ 30,500.00        |
| <b>Total de Productos:</b>                  | <b>\$ 35,500.00</b> |

**Artículo 9.-** Los Aprovechamientos que el municipio percibirá, se clasificarán de la siguiente manera:

|   |                      |
|---|----------------------|
| I.- Derivados por sanciones municipales                                   |                      |
| a) Infracciones por faltas administrativas                                | \$ 0.00              |
| b) Infracciones por faltas de carácter fiscal                             | \$ 0.00              |
| c) Sanciones por falta de pago oportuno de créditos                       | \$ 0.00              |
| II.- Derivados de recursos transferidos al municipio                      |                      |
| a) Cesiones   | \$ 5,500.00          |
| b) Herencias  | \$ 11,900.00         |
| c) Legados  | \$ 11,900.00         |
| d) Donaciones   | \$ 6,500.00          |
| e) Adjudicaciones judiciales  | \$ 6,000.00          |
| f) Adjudicaciones administrativas   | \$ 6,000.00          |
| g) Subsidios de otro nivel de gobierno                                    | \$ 6,000.00          |
| h) Subsidios de organismos públicos y privados                            | \$ 6,000.00          |
| i) Multas impuestas por autoridades federales, no fiscales                | \$ 6,000.00          |
| j) Aprovechamientos provenientes de la Zona Federal<br>Marítimo-Terrestre | \$ 80,000.00         |
| III.- Aprovechamientos diversos   | \$ 76,550.00         |
| <b>Total de Aprovechamientos:</b>   | <b>\$ 222,350.00</b> |



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN PODER LEGISLATIVO

**Artículo 10.-** Las Participaciones que el municipio percibirá, serán:

|                                       |                         |
|---------------------------------------|-------------------------|
| Participaciones federales y estatales | \$ 31'371,304.00        |
| <b>Total de Participaciones:</b>      | <b>\$ 31'371,304.00</b> |

**Artículo 11.-** Las Aportaciones que el municipio percibirá, serán:

|   |                         |
|---|-------------------------|
| I.- Fondo de aportaciones para Infraestructura Social Municipal | \$ 18'905,414.00        |
| II.- Fondo de aportaciones para el Fortalecimiento Municipal    | \$ 14'005,001.00        |
| <b>Total de Aportaciones:</b>                                   | <b>\$ 32'910,415.00</b> |

**Artículo 12.-** Los Ingresos Extraordinarios que el municipio percibirá, serán:

|  |                 |
|--|-----------------|
| Empréstitos o Financiamientos                | \$ 00.00        |
| <b>Total de los ingresos Extraordinarios</b> | <b>\$ 00.00</b> |

**El total de ingresos que el Ayuntamiento de Hunucmá, Yucatán percibirá durante el ejercicio fiscal 2013, ascenderá a:**

**\$ 66'974,069.00**

### TÍTULO SEGUNDO IMPUESTOS

#### CAPÍTULO I Impuesto Predial

**Artículo 13.-** El impuesto predial se determinará aplicando la tasa del 0.25% sobre el valor catastral.

**Artículo 14.-** Para el cálculo del valor catastral de los predios, que servirá de base para el pago del impuesto predial en los términos del artículo 15 fracción I de la Ley General de Hacienda para los Municipios del Estado de Yucatán, se aplicarán las siguientes tablas:



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN  
PODER LEGISLATIVO

TABLA DE VALORES DE TERRENO

COLONIA O CALLE

VALOR POR M2

SECCIÓN 1

|                                |          |
|--------------------------------|----------|
| DE LA CALLE 19 ENTRE 22 Y 30   | \$ 12.00 |
| DE LA CALLE 20 ENTRE 27 Y 31   | \$ 15.00 |
| DE LA CALLE 21 ENTRE 22 Y 30   | \$ 15.00 |
| DE LA CALLE 22 ENTRE 19 Y 23   | \$ 17.00 |
| DE LA CALLE 22 ENTRE 23 Y 31   | \$ 17.00 |
| DE LA CALLE 23 ENTRE 26 Y 30   | \$ 16.00 |
| DE LA CALLE 23 ENTRE 22 Y 26   | \$ 14.00 |
| DE LA CALLE 24 ENTRE 23 Y 25   | \$ 14.00 |
| DE LA CALLE 24 ENTRE 25 Y 31   | \$ 27.00 |
| DE LA CALLE 25 ENTRE 22 Y 24   | \$ 16.00 |
| DE LA CALLE 25 ENTRE 24 Y 30   | \$ 27.00 |
| DE LA CALLE 26 ENTRE 25 Y 27   | \$ 38.00 |
| DE LA CALLE 26 ENTRE 25 Y 15   | \$ 22.00 |
| DE LA CALLE 26 ENTRE 15 Y 3    | \$ 17.00 |
| DE LA CALLE 26-B ENTRE 19 Y 23 | \$ 18.00 |
| DE LA CALLE 26-B ENTRE 23 Y 25 | \$ 22.00 |
| DE LA CALLE 26-A ENTRE 19 Y 21 | \$ 13.00 |
| DE LA CALLE 26-B ENTRE 25 Y 27 | \$ 40.00 |
| DE LA CALLE 27 ENTRE 22 Y 24   | \$ 19.00 |
| DE LA CALLE 27 ENTRE 24 Y 26   | \$ 38.00 |
| DE LA CALLE 27 ENTRE 26 Y 30   | \$ 58.00 |
| DE LA CALLE 28 ENTRE 25 Y 27   | \$ 32.00 |
| DE LA CALLE 28 ENTRE 27 Y 31   | \$ 58.00 |
| DE LA CALLE 28 ENTRE 23 Y 25   | \$ 21.00 |
| DE LA CALLE 28 ENTRE 19 Y 23   | \$ 18.00 |
| DE LA CALLE 29 ENTRE 28 Y 30   | \$ 58.00 |
| DE LA CALLE 30 ENTRE 19 Y 25   | \$ 19.00 |
| DE LA CALLE 30 ENTRE 27 Y 31   | \$ 58.00 |
| DE LA CALLE 30 ENTRE 25 Y 27   | \$ 26.00 |
| DE LA CALLE 31 ENTRE 24 Y 26   | \$ 1.00  |
| DE LA CALLE 31 ENTRE 26 Y 30   | \$ 52.00 |
| DE LA CALLE 31 ENTRE 20 Y 24   | \$ 16.00 |
| DE LA CALLE 31 ENTRE 16 Y 20   | \$ 12.00 |



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN PODER LEGISLATIVO

RESTO DE LA SECCIÓN \$ 12.00

### SECCIÓN 2

|                              |          |
|------------------------------|----------|
| DE LA CALLE 20 ENTRE 31 Y 35 | \$ 15.00 |
| DE LA CALLE 22 ENTRE 31 Y 37 | \$ 17.00 |
| DE LA CALLE 24 ENTRE 31 Y 33 | \$ 27.00 |
| DE LA CALLE 24 ENTRE 33 Y 35 | \$ 20.00 |
| DE LA CALLE 24 ENTRE 35 Y 37 | \$ 16.00 |
| DE LA CALLE 26 ENTRE 27 Y 31 | \$ 43.00 |
| DE LA CALLE 26 ENTRE 31 Y 33 | \$ 34.00 |
| DE LA CALLE 26 ENTRE 33 Y 37 | \$ 19.00 |
| DE LA CALLE 28 ENTRE 33 Y 37 | \$ 20.00 |
| DE LA CALLE 28 ENTRE 31 Y 33 | \$ 35.00 |
| DE LA CALLE 30 ENTRE 33 Y 39 | \$ 20.00 |
| DE LA CALLE 30 ENTRE 31 Y 33 | \$ 38.00 |
| DE LA CALLE 31 ENTRE 24 Y 26 | \$ 38.00 |
| DE LA CALLE 31 ENTRE 26 Y 30 | \$ 58.00 |
| DE LA CALLE 31 ENTRE 20 Y 24 | \$ 22.00 |
| DE LA CALLE 31 ENTRE 16 Y 20 | \$ 14.00 |
| DE LA CALLE 33 ENTRE 26 Y 30 | \$ 29.00 |
| DE LA CALLE 33 ENTRE 24 Y 26 | \$ 27.00 |
| DE LA CALLE 33 ENTRE 22 Y 24 | \$ 20.00 |
| DE LA CALLE 35 ENTRE 24 Y 30 | \$ 15.00 |
| DE LA CALLE 35 ENTRE 22 Y 24 | \$ 17.00 |
| DE LA CALLE 37 ENTRE 26 Y 30 | \$ 18.00 |
| DE LA CALLE 37 ENTRE 22 Y 26 | \$ 15.00 |
| DE LA CALLE 39 ENTRE 24 Y 30 | \$ 14.00 |
| DE LA CALLE 41 ENTRE 26 Y 30 | \$ 12.00 |

RESTO DE LA SECCIÓN \$ 12.00

### SECCIÓN 3

|                              |          |
|------------------------------|----------|
| DE LA CALLE 30 ENTRE 33 Y 39 | \$ 20.00 |
| DE LA CALLE 30 ENTRE 31 Y 33 | \$ 38.00 |
| DE LA CALLE 31 ENTRE 30 Y 32 | \$ 38.00 |
| DE LA CALLE 31 ENTRE 32 Y 36 | \$ 21.00 |
| DE LA CALLE 31 ENTRE 36 Y 42 | \$ 15.00 |
| DE LA CALLE 32 ENTRE 31 Y 33 | \$ 24.00 |
| DE LA CALLE 32 ENTRE 33 Y 37 | \$ 18.00 |



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN PODER LEGISLATIVO

|                                |          |
|--------------------------------|----------|
| DE LA CALLE 33 ENTRE 30 Y 32   | \$ 29.00 |
| DE LA CALLE 33 ENTRE 32 Y 34   | \$ 22.00 |
| DE LA CALLE 33 ENTRE 34 Y 36   | \$ 18.00 |
| DE LA CALLE 34 ENTRE 31 Y 35   | \$ 18.00 |
| DE LA CALLE 34 ENTRE 35 Y 37   | \$ 14.00 |
| DE LA CALLE 34-A ENTRE 31 Y 37 | \$ 12.00 |
| DE LA CALLE 35 ENTRE 30 Y 32   | \$ 18.00 |
| DE LA CALLE 35 ENTRE 32 Y 36   | \$ 16.00 |
| DE LA CALLE 36 ENTRE 31 Y 35   | \$ 15.00 |
| DE LA CALLE 36 ENTRE 35 Y 37   | \$ 12.00 |
| DE LA CALLE 37 ENTRE 30 Y 32   | \$ 18.00 |
| DE LA CALLE 34 ENTRE 32 Y 36   | \$ 14.00 |
| DE LA CALLE 38 ENTRE 31 Y 37   | \$ 12.00 |
| DE LA CALLE 39 ENTRE 30 Y 32   | \$ 14.00 |
| DE LA CALLE 41 ENTRE 30 Y 32   | \$ 12.00 |

### SECCIÓN 4

|                              |          |
|------------------------------|----------|
| DE LA CALLE 19 ENTRE 30 Y 34 | \$ 12.00 |
| DE LA CALLE 21 ENTRE 30 Y 32 | \$ 15.00 |
| DE LA CALLE 21 ENTRE 32 Y 36 | \$ 12.00 |
| DE LA CALLE 23 ENTRE 30 Y 32 | \$ 16.00 |
| DE LA CALLE 23 ENTRE 32 Y 36 | \$ 14.00 |
| DE LA CALLE 25 ENTRE 34 Y 36 | \$ 12.00 |
| DE LA CALLE 25 ENTRE 30 Y 32 | \$ 27.00 |
| DE LA CALLE 25 ENTRE 32 Y 34 | \$ 15.00 |
| DE LA CALLE 27 ENTRE 30 Y 32 | \$ 32.00 |
| DE LA CALLE 27 ENTRE 32 Y 34 | \$ 20.00 |
| DE LA CALLE 27 ENTRE 34 Y 36 | \$ 13.00 |
| DE LA CALLE 29 ENTRE 30 Y 32 | \$ 32.00 |
| DE LA CALLE 29 ENTRE 32 Y 34 | \$ 20.00 |
| DE LA CALLE 29 ENTRE 34 Y 40 | \$ 12.00 |
| DE LA CALLE 30 ENTRE 19 Y 25 | \$ 19.00 |
| DE LA CALLE 30 ENTRE 27 Y 31 | \$ 58.00 |
| DE LA CALLE 30 ENTRE 25 Y 27 | \$ 32.00 |
| DE LA CALLE 31 ENTRE 30 Y 32 | \$ 38.00 |



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN PODER LEGISLATIVO

|                                |          |
|--------------------------------|----------|
| DE LA CALLE 31 ENTRE 32 Y 36   | \$ 21.00 |
| DE LA CALLE 31 ENTRE 36 Y 42   | \$ 15.00 |
| DE LA CALLE 32 ENTRE 25 Y 31   | \$ 14.00 |
| DE LA CALLE 32 ENTRE 23 Y 25   | \$ 15.00 |
| DE LA CALLE 32 ENTRE 19 Y 23   | \$ 12.00 |
| DE LA CALLE 34 ENTRE 27 Y 31   | \$ 18.00 |
| DE LA CALLE 34 ENTRE 19 Y 23   | \$ 12.00 |
| DE LA CALLE 34 ENTRE 23 Y 27   | \$ 12.00 |
| DE LA CALLE 34-A ENTRE 23 Y 31 | \$ 12.00 |
| DE LA CALLE 36 ENTRE 19 Y 23   | \$ 12.00 |
| DE LA CALLE 36 ENTRE 23 Y 27   | \$ 12.00 |
| DE LA CALLE 36 ENTRE 27 Y 31   | \$ 15.00 |
| DE LA CALLE 38 ENTRE 29 Y 31   | \$ 12.00 |

COMISARÍA DE SISAL

### SECCIÓN 1

PLAYA ENTRE AVENIDA 8 Y 4 PONIENTE \$ 10,000.00 ML VALOR /  
PLAYA ENTRE AVENIDA 16 Y 22 NORTE \$ 10,000.00 ML VALOR / M2

|  |          |
|--|----------|
| DE LA CALLE 6 ORIENTE ENTRE 2 NORTE Y 10 NORTE   | \$ 72.00 |
| DE LA CALLE 6 ORIENTE ENTRE 10 NORTE Y 16 NORTE  | \$ 62.00 |
| DE LA CALLE 6 ORIENTE ENTRE 16 NORTE Y 22 NORTE  | \$ 52.00 |
| DE LA CALLE 4 ORIENTE ENTRE AV. 16 SEP Y 4 NORTE | \$ 62.00 |
| DE LA CALLE 4 ORIENTE ENTRE 4 NORTE Y 10 NORTE   | \$ 52.00 |
| DE LA CALLE 4 ORIENTE ENTRE 10 NORTE Y 16 NORTE  | \$ 42.00 |
| DE LA CALLE 4 ORIENTE ENTRE 16 NORTE Y 22 NORTE  | \$ 31.00 |
| DE LA CALLE 2 NORTE ENTRE AV. F.C.P. Y PLAYA     | \$ 42.00 |
| DE LA CALLE 4 NORTE ENTRE AV.F.C.P. Y PLAYA      | \$ 31.00 |
| DE LA CALLE 2 ORIENTE ENTRE 4 NORTE Y 10 NORTE   | \$ 36.00 |
| DE LA CALLE 2 ORIENTE ENTRE 10 NORTE Y 16 NORTE  | \$ 31.00 |
| DE LA CALLE 2 ORIENTE ENTRE 16 NORTE Y 22 NORTE  | \$ 26.00 |
| DE LA CALLE AV. F.C.P ENTRE AV. 16SEP Y 6 NORTE  | \$ 31.00 |
| DE LA CALLE AV. F.C.P ENTRE 6 NORTE Y 16 NORTE   | \$ 26.00 |
| DE LA CALLE AV. F.C.P ENTRE 16 NORTE Y 22 NORTE  | \$ 21.00 |
| DE LA CALLE 6 NORTE ENTRE AV. F.C.P. Y PLAYA     | \$ 26.00 |
| DE LA CALLE AV. 16 SEP ENTRE AV. F.C.P. Y PLAYA  | \$ 72.00 |
| EL RESTO DE ESTA SECCIÓN TIENE UN VALOR          | \$ 21.00 |





LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN PODER LEGISLATIVO

### SECCIÓN 2

|   |          |
|---|----------|
| DE LA CALLE AV. 16 SEP ENTRE CIENEGA Y AV. F.C.P. | \$ 72.00 |
| DE LA CALLE 2 SUR ENTRE AV.F.C.P. Y CIENEGA       | \$ 21.00 |
| DE LA CALLE 4 SUR ENTRE AV. F.C.P. Y CIENEGA      | \$ 21.00 |
| DE LA CALLE AV. F.C.P. ENTRE AV. 16 SEP Y 6 NORTE | \$ 31.00 |
| DE LA CALLE AV. F.C.P. ENTRE 6 NORTE Y 16 NORTE   | \$ 26.00 |
| DE LA CALLE AV. F.C.P. ENTRE 16 NORTE Y 22 NORTE  | \$ 21.00 |
| DE LA CALLE 6 SUR ENTRE AV. F.C.P. Y CIENEGA      | \$ 26.00 |
| DE LA CALLE 3 ORIENTE ENTRE AV. 16 SEP Y 8 SUR    | \$ 21.00 |
| DE LA CALLE 2 SUR ENTRE AV. F.C.P. Y CIENEGA      | \$ 26.00 |
| DE LA CALLE 4 SUR ENTRE AV. F.C.P. Y CIENEGA      | \$ 26.00 |
| DE LA CALLE 6 SUR ENTRE AV. F.C.P. Y CIENEGA      | \$ 26.00 |
| DE LA CALLE 3 ORIENTE ENTRE AV. 16 SEP Y 8 SUR    | \$ 21.00 |
| EL RESTO DE ESTA SECCIÓN TIENE UN VALOR           | \$ 21.00 |

### SECCIÓN 3

|   |          |
|---|----------|
| DE LA CALLE 3 SUR ENTRE AV. F.C.P. Y CIENEGA          | \$ 21.00 |
| DE LA CALLE 5 SUR ENTRE AV. F.C.P. Y CIENEGA          | \$ 21.00 |
| DE LA CALLE AV. F.C.P. ENTRE AV. 16 SEP Y 5 NORTE     | \$ 62.00 |
| DE LA CALLE AV. F.C.P. ENTRE 5 NORTE Y 11 NORTE       | \$ 31.00 |
| DE LA CALLE AV. F.C.P. ENTRE 11 NORTE Y 21 NORTE      | \$ 26.00 |
| DE LA CALLE AV. 16 SEP ENTRE CIENEGA Y AV. F.C.P.     | \$ 72.00 |
| DE LA CALLE 3 PONIENTE ENTRE AV. 16 SEP Y PTO. ABRIGO | \$ 21.00 |
| DE LA CALLE 1 PONIENTE ENTRE 17 SUR Y PTO. DE ABRIGO  | \$ 21.00 |
| DE LA CALLE 11 SUR ENTRE AV. F.C.P. Y CIENEGA         | \$ 21.00 |
| DE LA CALLE 9 SUR ENTRE AV. F.C.P. Y CIENEGA          | \$ 21.00 |
| DE LA CALLE 7 SUR ENTRE AV. F.C.P. Y CIENEGA          | \$ 21.00 |
| EL RESTO DE ESTA SECCIÓN TIENE UN VALOR               | \$ 21.00 |

### SECCIÓN 4

|   |          |
|---|----------|
| PLAYA ENTRE AV. 16 SEP Y PTO. DE ABRIGO \$10,000.00 ML VALOR / M2 |          |
| DE LA CALLE 3 NORTE ENTRE 4 PONIENTE Y AV. F.C.P.                 | \$ 62.00 |
| DE LA CALLE 4 PONIENTE ENTRE 7 NORTE Y AV. 16 SEP.                | \$ 62.00 |



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN PODER LEGISLATIVO

|   |          |
|---|----------|
| DE LA CALLE 5 NORTE ENTRE 2 PONIENTE Y AV. F.C.P. | \$ 62.00 |
| DE LA CALLE AV. F.C.P. ENTRE AV. 16 SEP Y 5 NORTE | \$ 62.00 |
| DE LA CALLE AV. F.C.P. ENTRE 5 NORTE Y 11 NORTE   | \$ 31.00 |
| DE LA CALLE AV. F.C.P. ENTRE 11 NORTE Y 21 NORTE  | \$ 26.00 |
| DE LA CALLE AV. F.C.P. ENTRE 21 NORTE Y 29 NORTE  | \$ 21.00 |
| DE LA CALLE AV. 16 SEP ENTRE AV. F.C.P. Y PLAYA   | \$ 72.00 |
| DE LA CALLE 2 PONIENTE ENTRE AV. 16 SEP Y 5       | \$ 62.00 |
| DE LA CALLE 2 PONIENTE ENTRE 5 NORTE Y 9          | \$ 36.00 |
| DE LA CALLE 2 PONIENTE ENTRE 9 NORTE Y 15         | \$ 31.00 |
| DE LA CALLE 11 NORTE ENTRE AV. F.C.P. Y PLAYA     | \$ 26.00 |
| DE LA CALLE 9 NORTE ENTRE AV. F.C.P. Y PLAYA      | \$ 26.00 |
| DE LA CALLE 7 NORTE ENTRE AV. F.C.P. Y PLAYA      | \$ 26.00 |
| EL RESTO DE ESTA SECCIÓN TIENE UN VALOR           | \$ 21.00 |

### VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN

| TIPO                      | ÁREA CENTRO<br>\$/M2 | ÁREA MEDIA<br>\$/M2 | PERIFERIA<br>\$/M2 |
|---------------------------|----------------------|---------------------|--------------------|
| MAMPOSTERÍA<br>Y CONCRETO | \$ 300.00            | \$ 250.00           | \$ 170.00          |
| BLOCK Y CONCRETO          | \$ 270.00            | \$ 220.00           | \$ 150.00          |
| BLOCK Y ZINC              | \$ 230.00            | \$ 180.00           | \$ 130.00          |
| BLOCK Y PAJA              | \$ 95.00             | \$ 70.00            | \$ 35.00           |
| PORCHE                    | \$ 122.00            | \$ 95.00            | \$ 70.00           |

Todo predio destinado a la producción agropecuaria 10 al millar anual sobre el valor registrado o catastral, sin que la cantidad a pagar resultante exceda a lo establecido por la legislación agraria federal para terrenos ejidales.

Cuando sea diferente a lo anterior el terreno se valuará a \$ 2.00 el m2 y a la construcción se le aplicará los valores unitarios de construcción.

**Artículo 15.-** Cuando se pague el impuesto anual durante el primer bimestre del año, el contribuyente



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN PODER LEGISLATIVO

gozará de un descuento del 10%.

**Artículo 16.-** El impuesto predial con base en las rentas o frutos civiles que produzcan los inmuebles, se causará con base en la siguiente tabla de tarifas:

- |   |              |
|---|--------------|
| I.- Sobre la renta o frutos civiles por predios habitacionales: | 5% mensuales |
| II.- Sobre la renta o frutos civiles por predios comerciales:   | 5% mensuales |

### CAPÍTULO II

#### Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles

**Artículo 17.-** El impuesto a que se refiere este capítulo, se calculará aplicando la tasa del 2% a la base gravable señalada en la Ley General de Hacienda para los Municipios del Estado de Yucatán.

### CAPÍTULO III

#### Impuesto a Espectáculos y Diversiones Públicas

**Artículo 18.-** El impuesto se calculará sobre el monto total de los ingresos percibidos, y se determinará aplicando a la base antes referida las tasas que se establecen a continuación:

- |  |    |
|--|----|
| I.- Por funciones de circo                     | 8% |
| II.- Espectáculos taurinos                     | 5% |
| III.- Espectáculos deportivos                  | 5% |
| IV.- Baile populares                           | 5% |
| V.- Concierto                                  | 5% |
| VI.- Otros permitidos por la Ley de la materia | 5% |



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN PODER LEGISLATIVO

### TÍTULO TERCERO DERECHOS

#### CAPÍTULO I

##### Derechos por Licencias y Permisos

**Artículo 19.-** Por el otorgamiento de las licencias, permisos o autorizaciones para el funcionamiento de establecimientos o locales, cuyos giros sean la enajenación de bebidas alcohólicas o la prestación, servicios que incluyan el expendio de dichas bebidas, siempre que se efectúen total o parcialmente con el público en general causarán y pagarán derechos de conformidad con las tarifas establecidas en los siguientes artículos.

**Artículo 20.-** Por el otorgamiento de licencias para el funcionamiento de establecimientos o locales cuyos giros sean la venta de bebidas alcohólicas se cobrará una cuota anual de acuerdo a la siguiente tarifa:

|  |              |
|--|--------------|
| I.- Vinaterías o licorerías                                  | \$ 60,000.00 |
| II.- Expendios de cerveza                                    | \$ 50,000.00 |
| III.- Supermercados y mini-súper con departamento de licores | \$ 80,000.00 |

**Artículo 21.-** A los permisos eventuales para el funcionamiento de expendios de cerveza se les aplicará la cuota diaria de \$ 500.00.

**Artículo 22.-** Para el otorgamiento de licencias de funcionamiento de establecimientos o locales cuyos giros sean la prestación de servicios que incluyan el expendio de bebidas alcohólicas se cobrará una cuota anual de acuerdo a la siguiente tarifa:

|                                   |               |
|-----------------------------------|---------------|
| I.- Centros nocturnos y cabarets  | \$ 160,000.00 |
| II.- Cantinas y bares             | \$ 60,000.00  |
| III.- Restaurantes-bar            | \$ 60,000.00  |
| IV.- Discotecas y clubes sociales | \$ 80,000.00  |



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN PODER LEGISLATIVO

|   |              |
|---|--------------|
| V.- Salones de baile, de billar o boliche         | \$50,000.00  |
| VI.- Restaurantes en general, fondas y loncherías | \$50,000.00  |
| VII.- Hoteles, moteles y posadas                  | \$ 80,000.00 |

**Artículo 23.-** Por el otorgamiento de la revalidación de licencias para el funcionamiento de los establecimientos que se relacionan en los artículos 20 y 22 de esta Ley, se pagará un derecho conforme a la siguiente tarifa:

|   |              |
|---|--------------|
| I.- Vinaterías o licorerías                                 | \$ 5,000.00  |
| II.- Expendios de cerveza                                   | \$ 4,000.00  |
| III.- Supermercados y minisúper con departamento de licores | \$ 8,000.00  |
| IV.- Centros nocturnos y cabarets                           | \$ 15,000.00 |
| V.- Cantinas y bares  | \$ 5,000.00  |
| VI.- Restaurante-bar  | \$ 5,000.00  |
| VII.- Discotecas y clubes sociales                          | \$ 5,000.00  |
| VIII.- Salones de baile, de billar o boliche                | \$ 5,000.00  |
| IX.- Restaurantes en general, fondas y loncherías           | \$ 5,000.00  |
| X.- Hoteles, moteles y posadas                              | \$ 6,000.00  |

**Artículo 24.-** Por el otorgamiento de las licencias para la instalación de anuncios de toda índole, causarán y pagarán derechos de acuerdo con la siguiente tarifa:

|   |         |
|---|---------|
| I.- Anuncios murales por metro cuadrado o fracción  | \$ 4.00 |
| II.- Anuncios estructurales fijos por metro cuadrado o fracción                                   | \$ 5.00 |
| III.- Anuncios en carteleras mayores de 2 metros cuadrados,<br>por cada metro cuadrado o fracción | \$ 4.00 |
| IV.- Anuncios en carteleras oficiales, por cada una   | \$ 7.00 |

**Artículo 25.-** Por el otorgamiento de los permisos de construcción, reconstrucción, ampliación, demolición de inmuebles; de fraccionamientos; construcción de pozos y albercas; ruptura de banquetas, empedrados o pavimento, causarán y pagarán derechos de acuerdo con las siguientes tarifas:



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN PODER LEGISLATIVO

- I.- Por cada permiso de construcción menor de 40 m2 en planta baja \$ 10.00 por m2.
- II.- Por cada permiso de construcción mayor de 40 m2 o en planta alta \$10.50 por m2.
- III.- Por cada permiso de remodelación \$ 8.00 por m2.
- IV.- Por cada permiso de ampliación \$9.00 por m2.
- V.- Por cada permiso de demolición \$ 7.00 por m2.
- VI.- Por cada permiso para ruptura de banquetas, empedrados o pavimento \$ 7.00 por m2.
- VII.- Por construcción de albercas \$ 18.00 por m3 de capacidad
- VIII.- Por construcción de pozos \$ 25.00 por ml de profundidad
- IX.- Por construcción de fosa séptica \$ 18.00 por m3 de capacidad
- X.- Por cada autorización para la construcción o demolición de bardas u obras lineales \$ 7.00 por ml.

Quedarán exentos del pago de este derecho, las construcciones de cartón, madera o paja, siempre que se destinen a casa-habitación.

**Artículo 26.-** Por el permiso para el cierre de calles por fiestas o cualquier evento o espectáculo en la vía pública, se pagará la cantidad de \$ 200.00 por día.

**Artículo 27.-** Por el otorgamiento de los permisos para luz y sonido, bailes populares con grupos locales se causarán y pagarán derecho de \$ 5,000.00 por día.

**Artículo 28.-** Por el otorgamiento de los permisos para cosos taurinos, se causarán y pagarán derechos de \$ 50.00 por día por cada uno de los palqueros.

### CAPÍTULO II

#### Derechos por Servicios de Catastro

**Artículo 29.-** Los servicios que presta la Dirección del Catastro Municipal, se causarán derechos de conformidad con la siguiente tarifa:

- I.- Emisión de copias fotostática simples:



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN PODER LEGISLATIVO

- a) Por cada hoja simple tamaño carta, de cédulas, planos, parcelas, formas de manifestación de traslación de dominio o cualquier otra manifestación \$ 20.00
- b) Por cada copia simple tamaño oficio \$ 22.00

### II.- Por expedición de copias fotostáticas certificadas de:

- a) Cédulas, planos, parcelas, manifestaciones, tamaño carta \$ 24.00
- b) Fotostáticas de plano tamaño oficio, por cada una \$ 27.00
- c) Fotostáticas de plano hasta 4 veces tamaño oficio, por cada una \$ 95.00
- d) Fotostáticas de planos mayores de 4 veces tamaño oficio, por cada Una \$125.00

### III.- Por expedición de oficios de:

- a) División (por cada parte) \$ 50.00
- b) Unión, rectificación de medidas, urbanización y cambio de Nomenclatura \$ 200.00
- c) Cédulas catastrales \$ 50.00
- d) Constancias de no propiedad, única propiedad, valor catastral, número oficial de predio, certificado de inscripción vigente \$ 100.00
- e) Información de bienes inmuebles (consulta de parcela y expedientes) \$ 10.00
- f) Traslación de dominio \$ 50.00
- g) Historial del Predio \$ 100.00
- h) Derecho de mejora \$ 160.00
- i) Corrección de superficie \$ 50.00
- j) Urbanización de rústicos \$ 100.00

### IV.- Por elaboración de planos:

- a) Catastrales a escala \$ 50.00
- b) Planos topográficos hasta 100 has. \$ 0.00

### V.- Por revalidación de oficios de división, unión y rectificación de medidas. \$ 100.00



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN PODER LEGISLATIVO

**VI.-** Por diligencias de verificación de medidas físicas y de colindancias de predios.

|                             |           |
|-----------------------------|-----------|
| <b>a)</b> Zona Habitacional | \$ 200.00 |
| <b>b)</b> Zona comercial    | \$ 200.00 |
| <b>c)</b> Zona Industrial   | \$ 220.00 |

**VII.-** Por los trámites referentes al fundo legal:

|  |           |
|--|-----------|
| <b>a)</b> Renovación de posesión   | \$ 100.00 |
| <b>b)</b> Traspaso o cesión  | \$ 100.00 |
| <b>c)</b> Extravío   | \$ 100.00 |
| <b>d)</b> Traslación de dominio de fundo se pagará el 2% del monto de la venta |           |
| <b>e)</b> Asignación de nomenclatura   | \$ 100.00 |

**Artículo 30.-** Por las actualizaciones de predios urbanos se causarán y pagarán los siguientes derechos:

|  |          |
|--|----------|
| De un valor de \$ 0.01 A \$ 5,000.00       | \$ 40.00 |
| De un valor de \$ 5,000.01 A \$ 10,000.00  | \$ 45.00 |
| De un valor de \$ 10,000.01 A \$ 15,000.00 | \$ 50.00 |
| De un valor de \$ 15,000.01 A \$ 20,000.00 | \$ 55.00 |
| De un valor de \$ 20,000.01 A \$ 25,000.00 | \$ 60.00 |
| De un valor de \$ 25,000.01 A \$ 30,000.00 | \$ 65.00 |
| De un valor de \$ 30,000.01 A \$ 35,000.00 | \$ 70.00 |

Al excedente de \$ 35,000.01 se le aplicará un .03% y se sumará al fijo.

**Artículo 31.-** No causará derecho alguno las divisiones o fracciones de terrenos en zonas rústicas que sean destinadas plenamente a la producción agrícola o ganadera.

**Artículo 32.-** Los fraccionamientos causarán derechos de deslinde, a excepción de lo señalado en el artículo anterior, de conformidad con lo siguiente:

|   |                 |
|---|-----------------|
| <b>I.-</b> Hasta 160,000 m2                         | \$ 25.00 por m2 |
| <b>II.-</b> Más de 160,000 m2 por metros excedentes | \$ 30.00 por m2 |





LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN PODER LEGISLATIVO

**Artículo 33.-** Por la revisión de la documentación de construcciones en régimen de condominio, se causarán derechos de acuerdo a su tipo:

- |                        |                           |
|------------------------|---------------------------|
| I.- Tipo comercial     | \$ 35.00 por departamento |
| II.- Tipo habitacional | \$ 25.00 por departamento |

**Artículo 34.-** Quedan exentas del pago de los derechos que establece esta sección, las instituciones públicas.

### CAPÍTULO III

#### Derechos por Servicios de Vigilancia

**Artículo 35.-** Este derecho se pagará con base al salario mínimo vigente en el Estado de Yucatán, de acuerdo a la siguiente tarifa:

- I.- En fiestas de carácter social, exposiciones, asambleas y demás eventos análogos, en general, una cuota equivalente a 4 veces el salario mínimo vigente en el Estado de Yucatán por comisionado por cada jornada de 8 horas, y
- II.- En las centrales y terminales de autobuses, centros deportivos, empresas, instituciones y con particulares, una cuota equivalente a 5 veces el salario mínimo vigente en el Estado de Yucatán por comisionado, por cada jornada de 8 horas.

### CAPÍTULO IV

#### Derechos por Servicios de Limpia

**Artículo 36.-** Los derechos correspondientes al servicio de limpia se causarán y pagarán de conformidad con la siguiente clasificación:

- |   |          |
|---|----------|
| I.- Por cada viaje recolección                          | \$ 50.00 |
| II.- En el caso de predios baldíos (por metro cuadrado) | \$ 5.00  |



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN PODER LEGISLATIVO

**III.-** Tratándose de servicio contratado, se aplicará las siguientes tarifas:

**a) Habitacional**

- |                                |                   |
|--------------------------------|-------------------|
| 1.- Por recolección esporádica | \$ 50.00 por cada |
| 2.- Por recolección periódica  | \$ 20.00 al mes.  |

Tratándose de la recoja de desechos metálicos, enseres de cocina, cacharros, fierros, troncos y ramas, se causará y cobrará una tarifa fija diaria adicional de \$ 6.00 pesos.

**b) Comercial**

- |                                |                 |
|--------------------------------|-----------------|
| 1.- Por recolección esporádica | \$ 50.00        |
| 2.- Por recolección periódica  | \$ 30 mensuales |

**c) Industrial**

- |                                     |                  |
|-------------------------------------|------------------|
| 1.- Por cada recolección esporádica | \$ 35.00         |
| 2.- Por recolección periódica       | \$ 40.00 mensual |

**d)** Establecimientos comerciales que generen periódicamente un alto volumen en desechos y/o basura, \$ 1,500.00 mensuales.

**Artículo 37.-** El derecho por el uso de basureros propiedad del municipio se causará y cobrará de acuerdo a la siguiente clasificación:

- |                             |                    |
|-----------------------------|--------------------|
| I.- Basura domiciliaria     | \$ 30.00 por viaje |
| II.- Desechos orgánicos     | \$ 40.00 por viaje |
| III.- Desechos industriales | \$ 50.00 por viaje |

### CAPÍTULO V

#### Derechos por Servicios de Agua Potable

**Artículo 38.-** El derecho por el servicio de agua potable por toma se pagará una cuota bimestral de acuerdo a las siguientes tarifas:



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN PODER LEGISLATIVO

|  |           |
|--|-----------|
| I.- Consumo familiar en la cabecera de Hunucmá y comisaría Sisal | \$ 20.00  |
| II.- Consumo familiar en demás comisarías                        | \$ 10.00  |
| III.- Domicilio con sembrados                                    | \$ 50.00  |
| IV.- Comercio  | \$ 50.00  |
| V.- Industria  | \$ 200.00 |
| VI.- Granja  | \$ 120.00 |
| VII.- Establecimiento comercial de alto consumo                  | \$ 500.00 |

Tratándose de contratos nuevos, reconexiones se pagarán cuotas, por:

|   |           |
|---|-----------|
| I.- Contratos familiares                        | \$ 85.00  |
| II.- Contratos fraccionamientos                 | \$ 100.00 |
| III.- Contratos con sembrados                   | \$ 100.00 |
| IV.- Contratos comercios                        | \$ 130.00 |
| V.- Contratos industrias                        | \$ 160.00 |
| VI.- Granja                                     | \$ 220.00 |
| VII.- Establecimiento comercial de alto consumo | \$ 500.00 |

### CAPÍTULO VI Derechos por Servicios de Rastro

**Artículo 39.-** Son objeto de este derecho, la matanza, guarda en corrales, transporte, peso en básculas e inspección de animales realizados en el rastro municipal.

I.- Los derechos por matanza se pagarán de acuerdo a la siguiente tarifa:

|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| a) Ganado vacuno  | \$ 15.00 por cabeza |
| b) Ganado porcino | \$ 15.00 por cabeza |
| c) Caprino        | \$ 10.00 por cabeza |

II.- Los derechos por pesaje de ganado en básculas del Ayuntamiento, se pagarán de acuerdo a la siguiente tarifa:



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN PODER LEGISLATIVO

- |                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| a) Ganado vacuno  | \$ 10.00 por cabeza |
| b) Ganado porcino | \$ 8.00 por cabeza  |
| c) Caprino        | \$ 6.00 por cabeza  |

III.- Los derechos por la guarda del ganado en corrales, se pagarán de acuerdo a la siguiente tarifa:

- |                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| a) Ganado vacuno  | \$ 10.00 por cabeza |
| b) Ganado porcino | \$ 9.00 por cabeza  |
| c) Caprino        | \$ 8.00 por cabeza  |

IV.- Los derechos por el servicio de inspección por parte de la autoridad municipal, se pagarán de acuerdo a la siguiente tarifa:

- |                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| a) Ganado vacuno  | \$ 15.00 por cabeza por día |
| b) Ganado porcino | \$ 15.00 por cabeza por día |
| c) Caprino        | \$ 10.00 por cabeza por día |

### CAPÍTULO VII

#### Derechos por Certificados y Constancias

**Artículo 40.-** Por los certificados, constancias, copias fotostáticas y los medios magnéticos que expida la autoridad municipal, se pagarán las cuotas siguientes:

- |  |          |
|--|----------|
| I.- Por cada certificado que expida el Ayuntamiento        | \$ 20.00 |
| II.- Por cada copia certificada que expida el Ayuntamiento | \$ 3.00  |
| III.- Por cada constancia que expida el Ayuntamiento       | \$ 20.00 |

### CAPÍTULO VIII

#### Derechos por Servicios de Mercados y Centrales de Abasto

**Artículo 41.-** Los derechos por servicios de mercados se causarán y pagarán de conformidad con las siguientes tarifas:



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN PODER LEGISLATIVO

- I.- En el caso de locales comerciales ubicados en el mercado principal y el de artesanías pagarán \$ 100.00 mensual por local asignado;
- II.- En el caso de comerciantes que utilicen mesetas ubicadas dentro de los mercados de carnes y de verduras se pagará una cuota diaria fija de \$ 3.00 por metro cuadrado;
- III.- Ambulantes, \$ 50.00 cuota por día, y
- IV.- En el caso del uso de los baños públicos ubicados en el interior del mercado principal se cobrará una cuota de \$ 2.00 por usuario.

### CAPÍTULO IX

#### Derechos por Servicios de Cementerios

**Artículo 42.-** Los derechos a que se refiere este capítulo, se causarán y pagarán conforme a las siguientes cuotas:

I.- Inhumaciones en fosas y criptas:

**ADULTOS:**

- a) Por temporalidad de 3 años: \$ 400.00
- b) Adquirida a perpetuidad: \$ 1,200.00
- c) Refrendo por depósitos de restos a 3 años: \$ 350.00

En las fosas o criptas para niños, las tarifas aplicadas a cada uno de los conceptos serán del 50% de las aplicadas para adultos.

II.- Permiso de construcción de cripta o bóveda en los cementerios municipales, así como los de mantenimiento \$ 60.00.

III.- Exhumación después de transcurrido el término de Ley \$ 200.00.

IV.- A solicitud del interesado anualmente por mantenimiento se pagará \$ 75.00.



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN PODER LEGISLATIVO

### CAPÍTULO X

#### Derechos por Servicios de la Unidad de Acceso a la Información

**Artículo 43.-** Los derechos a que se refiere este capítulo, se causarán y pagarán de acuerdo a la siguiente tarifa:

- I.- Por cada copia fotostática simple que entregue el Ayuntamiento por concepto de Acceso a la Información Pública \$ 1.00;
- II.- Por cada copia fotostática certificada que entregue el Ayuntamiento por concepto de Acceso a la Información Pública \$ 3.00;
- III.- Por cada disco flexible de 3 ½ (Diskette) que entregue el Ayuntamiento por concepto de Acceso a la Información Pública \$ 5.00, y
- IV.- Por cada disco compacto que entregue el Ayuntamiento por concepto de Acceso a la Información Pública \$ 10.00.

### CAPÍTULO XI

#### Derechos por Servicio de Alumbrado Público

**Artículo 44.-** El derecho por servicio de alumbrado público será el que resulte de aplicar la tarifa que se describe en la Ley General de Hacienda para los Municipios del Estado de Yucatán.

### CAPÍTULO XII

#### Derechos por Servicio de Supervisión Sanitaria de Matanza

**Artículo 45.-** Es objeto de este derecho, la supervisión sanitaria efectuada por la autoridad municipal para la autorización de matanza de animales.

Los derechos, se pagarán de acuerdo a la siguiente tarifa:

- |                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| I.- Ganado vacuno   | \$ 11.00 por cabeza |
| II.- Ganado porcino | \$ 11.00 por cabeza |
| III.- Caprino       | \$ 8.00 por cabeza  |



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN PODER LEGISLATIVO

### TÍTULO CUARTO CONTRIBUCIONES ESPECIALES

#### CAPÍTULO ÚNICO Contribuciones Especiales por Mejoras

**Artículo 46.-** Son contribuciones especiales por mejoras las cantidades que la Hacienda Pública Municipal tiene derecho de percibir de la ciudadanía directamente beneficiada, como aportación a los gastos que ocasione la realización de obras de mejoramiento o la prestación de un servicio de interés general, emprendidos para el beneficio común.

La cuota a pagar se determinará de conformidad con lo establecido al efecto por el artículo 125 de la Ley General de Hacienda para los Municipios del Estado de Yucatán.

### TÍTULO QUINTO PRODUCTOS

#### CAPÍTULO I Productos Derivados de Bienes Inmuebles

**Artículo 47.-** El Municipio percibirá productos derivados de sus bienes inmuebles por los siguientes conceptos:

I.- Arrendamiento o enajenación de bienes inmuebles. La cantidad a percibir será la acordada por el Cabildo al considerar las características y ubicación del inmueble;

II.- Por arrendamiento temporal o concesión por el tiempo útil de locales ubicados en bienes de dominio público, tales como mercados, plazas, jardines, unidades deportivas y otros bienes destinados a un servicio público. La cantidad a percibir será la acordada por el Cabildo al considerar las características y ubicación del inmueble, y

III.- Por concesión del uso del piso en la vía pública o en bienes destinados a un servicio público como mercados, unidades deportivas, plazas y otros bienes de dominio público. La cantidad a percibir será la acordada por el Cabildo al considerar las características y ubicación del inmueble.



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN PODER LEGISLATIVO

### CAPÍTULO II

#### Productos Derivados de Bienes Muebles

**Artículo 48.-** Podrá el Municipio percibir productos por concepto de la enajenación de sus bienes muebles, siempre y cuando éstos resulten innecesarios para la administración municipal, o bien que resulte incosteable su mantenimiento y conservación.

### CAPÍTULO III

#### Productos Financieros

**Artículo 49.-** El municipio percibirá productos derivados de las inversiones financieras que realice transitoriamente con motivo de la percepción de ingresos extraordinarios o períodos de alta recaudación. Dichos depósitos deberán hacerse eligiendo la alternativa de mayor rendimiento financiero siempre y cuando, no se limite la disponibilidad inmediata de los recursos conforme las fechas en que éstos serán requeridos por la administración.

### CAPÍTULO IV

#### Otros Productos

**Artículo 50.-** El Municipio percibirá productos derivados de sus funciones de derecho privado, por el ejercicio de sus derechos sobre bienes ajenos y cualquier otro tipo de productos no comprendidos en los tres capítulos anteriores.

## TÍTULO SEXTO

### APROVECHAMIENTOS

#### CAPÍTULO I

##### Aprovechamientos Derivados por Sanciones Municipales

**Artículo 51.-** Son aprovechamientos los ingresos que percibe el Municipio por funciones de derecho público distintos de las contribuciones, los ingresos derivados de financiamientos y de los que obtengan los organismos descentralizados.

I.- Infracciones por faltas administrativas:





LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATAN PODER LEGISLATIVO

Por violación a las disposiciones contenidas en los reglamentos municipales, se cobrarán las multas establecidas en cada uno de dichos ordenamientos.

### **II.-** Infracciones por faltas de carácter fiscal:

**a)** Por pagarse en forma extemporánea y a requerimiento de la autoridad municipal cualquiera de las contribuciones a que se refiere esta Ley.....Multa de 1 a 5 veces el salario mínimo vigente en el Estado.

**b)** Por no presentar o proporcionar el contribuyente los datos e informes que exijan las leyes fiscales o proporcionarlos extemporáneamente, hacerlo con información alterada.....Multa de 1 a 5 veces el salario mínimo vigente en el Estado.

**c)** Por no comparecer el contribuyente ante la autoridad municipal para presentar, comprobar o aclarar cualquier asunto, para el que dicha autoridad esté facultada por las leyes fiscales vigentes.....Multa de 1 a 5 veces el salario mínimo vigente en el Estado.

### **III.-** Sanciones por falta de pago oportuno de créditos fiscales.

Por la falta de pago oportuno de los créditos fiscales y demás impuestos a que tiene derecho el municipio por parte de los contribuyentes municipales, en apego en lo dispuesto en el artículo 161 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Yucatán, se causarán recargos en la forma establecidos en el Código Fiscal del Estado de Yucatán.

## **CAPÍTULO II**

### **Aprovechamientos Derivados de Recursos Transferidos al Municipio**

**Artículo 52.-** Corresponderán a este capítulo de ingresos, los que perciba el municipio por cuenta de:

**I.-** Cesiones;

**II.-** Herencias;

**III.-** Legados;



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN PODER LEGISLATIVO

- IV.- Donaciones;
- V.- Adjudicaciones judiciales;
- VI.- Adjudicaciones administrativas;
- VII.- Subsidios de otro nivel de Gobierno;
- VIII.- Subsidios de organismos públicos y privados;
- IX.- Multas impuestas por autoridades administrativas federales no fiscales, y
- X.- Derechos por el otorgamiento de la concesión y por el uso o goce de la Zona Federal Marítimo-Terrestre.

### **CAPÍTULO III** **Aprovechamientos Diversos**

**Artículo 53.-** El municipio percibirá aprovechamientos derivados de otros conceptos no previstos en los capítulos anteriores, cuyo rendimiento, ya sea en efectivo o en especie, deberá ser ingresado al erario municipal, expidiendo de inmediato el recibo oficial respectivo.

### **TÍTULO SÉPTIMO** **PARTICIPACIONES Y APORTACIONES**

#### **CAPÍTULO ÚNICO** **Participaciones Federales, Estatales y Aportaciones**

**Artículo 54.-** Son participaciones y aportaciones, los ingresos provenientes de contribuciones y aprovechamientos federales o estatales que tienen derecho a percibir los municipios, en virtud de los convenios de adhesión al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal, celebrados entre el Estado y la Federación o de las leyes fiscales relativas y conforme a las normas que establezcan y regulen su distribución.

La Hacienda Pública Municipal percibirá las participaciones estatales y federales, determinadas en los convenios relativos y en la Ley de Coordinación Fiscal del Estado de Yucatán.



LX LEGISLATURA DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE  
YUCATÁN

## GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN PODER LEGISLATIVO

### TÍTULO OCTAVO INGRESOS EXTRAORDINARIOS

#### CAPÍTULO ÚNICO

##### De los Empréstitos, Subsidios y los Provenientes del Estado o la Federación

**Artículo 55.-** Son ingresos extraordinarios los empréstitos, los subsidios o aquellos que reciba de la Federación o del Estado por conceptos diferentes a participaciones o aportaciones y los decretados excepcionalmente.

#### Transitorio:

**Artículo Único.-** Para poder percibir Aprovechamientos vía infracciones por faltas administrativas, el Ayuntamiento deberá contar con los reglamentos municipales respectivos, los que establecerán los montos de las sanciones correspondientes.